Приложение

к постановлению администрации

Петушинского района

от № .

**Программа профилактики**

**рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям**

 **по муниципальному жилищному контролю на территории**

**муниципального образования «Петушинский район»**

 **на 2024 год**

**Паспорт Программы**

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование программы | Программа профилактики нарушений обязательных требований при осуществлении муниципального жилищного контроля на территории сельских поселений, входящих в состав муниципального образования «Петушинский район», на 2024 год (далее - Программа) |
| Основание для разработки программы | 1. Федеральный закон от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля».2. Постановление Правительства Российской Федерации от 25.06.2021 №990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям». |
| Ответственные исполнители программы | Комитет по управлению имуществом Петушинского района, в лице заведующего отделом распоряжения имуществом Комитета по управлению имуществом Петушинского района |
| Цели программы | - Стимулирование добросовестного соблюдения обязательных требований всеми контролируемыми лицами; - Устранение условий, причин и факторов, способных привести к нарушениям обязательных требований и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям; - Создание условий для доведения обязательных требований до контролируемых лиц, повышение информированности о способах их соблюдения |
| Задачи программы | - Укрепление системы профилактики нарушений рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;- Повышение правосознания и правовой культуры руководителей органов государственной власти, органов местного самоуправления, юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и граждан;- Оценка возможной угрозы причинения, либо причинения вреда жизни, здоровью граждан, выработка и реализация профилактических мер, способствующих ее снижению;- Выявление факторов угрозы причинения, либо причинения вреда жизни, здоровью граждан, причин и условий, способствующих нарушению обязательных требований, определение способов устранения или снижения угрозы;- Оценка состояния подконтрольной среды и установление зависимости видов и интенсивности профилактических мероприятий от присвоенных контролируемым лицам уровней риска. |
| Сроки реализации программы | 2024 год  |
| Виды осуществляемого контроля (надзора) | Муниципальный контроль за соблюдением требований жилищного законодательства Российской Федерации |
| Финансирование программы | Не требуется |
| Ожидаемые результаты реализации программы | Снижение количества выявленных нарушений требований жилищного законодательства Российской Федерации |

**Раздел 1. Анализ текущего состояния осуществления вида контроля, описание текущего уровня развития профилактической деятельности контрольного (надзорного) органа, характеристика проблем, на решение которых направлена программа профилактики**

Настоящая Программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям по муниципальному жилищному контролю на территории муниципального образования Петушинский район на 2024 год (далее – программа профилактики) разработана в соответствии со статьей 44 Федерального закона от 31 июля 2020 г. № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 25 июня 2021 г. № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям» и предусматривает комплекс мероприятий по профилактике рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального жилищного контроляна территории муниципального образования «Петушинский район».

В связи с ограничениями, установленными Постановлением Правительства Российской Федерации от 10.03.2022 г. № 336 «Об особенностях организации и осуществления государственного контроля (надзора),муниципального контроля» в 2023 году контрольные мероприятия не проводились.

**Раздел 2. Цели и задачи реализации программы профилактики**

**Основными целями программы профилактики являются:**

1. Стимулирование добросовестного соблюдения обязательных требований всеми контролируемыми лицами;
2. Устранение условий, причин и факторов, способных привести к нарушениям обязательных требований и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;
3. Создание условий для доведения обязательных требований до контролируемых лиц, повышение информированности о способах их соблюдения.

**Проведение профилактических мероприятий программы профилактики направлено на решение следующих задач:**

1. Укрепление системы профилактики нарушений рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;
2. Повышение правосознания и правовой культуры руководителей органов государственной власти, органов местного самоуправления, юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и граждан;
3. Оценка возможной угрозы причинения, либо причинения вреда жизни, здоровью граждан, выработка и реализация профилактических мер, способствующих ее снижению;
4. Выявление факторов угрозы причинения, либо причинения вреда жизни, здоровью граждан, причин и условий, способствующих нарушению обязательных требований, определение способов устранения или снижения угрозы;
5. Оценка состояния подконтрольной среды и установление зависимости видов и интенсивности профилактических мероприятий от присвоенных контролируемым лицам уровней риска.

**Раздел 3. Перечень профилактических мероприятий, сроки (периодичность) их проведения**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п  | Наименование мероприятия | Срок исполнения | Ответственный исполнитель |
| 1. | Информирование | В течение года | Начальник отдела распоряжения имуществом Комитета по управлению имуществом Петушинского района |
|  | Размещение сведений, касающихся осуществления муниципального жилищного контроля на официальном сайте администрации Петушинского района в сети «Интернет»:1) тексты нормативных правовых актов, регулирующих осуществление муниципального контроля;2) сведения об изменениях, внесенных в нормативные правовые акты, регулирующие осуществление муниципального контроля, о сроках и порядке их вступления в силу;3) перечень нормативных правовых актов с указанием структурных единиц этих актов, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом контроля, а также информацию о мерах ответственности, применяемых при нарушении обязательных требований, с текстами в действующей редакции;4) руководства по соблюдению обязательных требований, разработанные и утвержденные в соответствии с Федеральным законом «Об обязательных требованиях в Российской Федерации»;5) перечень индикаторов риска нарушения обязательных требований;6) перечень объектов контроля, учитываемых в рамках формирования ежегодного плана контрольных мероприятий, с указанием категории риска;7) план проведения плановых контрольных мероприятий контрольным органом;8) исчерпывающий перечень сведений, которые могут запрашиваться контрольным органом у контролируемого лица;9) сведения о способах получения консультаций по вопросам соблюдения обязательных требований. |
| 2.  | Обобщение правоприменительной практики | 1 раз в год | Начальник отдела распоряжения имуществом Комитета по управлению имуществом Петушинского района |
|  |  Обобщение правоприменительной практики осуществляется в соответствующей сфере деятельности муниципального жилищного контроля, посредством сбора и анализа данных о проведенных контрольных мероприятиях и их результатах. По итогам обобщения правоприменительной практики должностными лицами, уполномоченными осуществлять муниципальный жилищный контроль, ежегодно готовится доклад, содержащий результаты обобщения правоприменительной практики по осуществлению муниципального жилищного контроля и утверждаемый постановлением Контрольного органа Доклад о правоприменительной практике размещается на официальном сайте муниципального образования «Петушинский район» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» |  |  |
| 3. | Объявление предостережения | при наличии у должностного лица сведений о готовящихся нарушениях обязательных требований или признаках нарушений обязательных требований | Начальник отдела распоряжения имуществом Комитета по управлению имуществом Петушинского района |
|  |
| 4.  | Консультирование | При поступлении обращения от контролируемого лица по вопросам, связанным с организацией и осуществлением муниципального контроля | Начальник отдела распоряжения имуществом Комитета по управлению имуществом Петушинского района |
|  | Осуществляется должностным лицом уполномоченного органа:по телефону;на личном приеме;по средством письменного ответа. |
| 5. | Профилактический визит | В соответствии с установленным графиком | Начальник отдела распоряжения имуществом Комитета по управлению имуществом Петушинского района |
|  | Обязательный профилактический визит проводится инспектором в форме профилактической беседы по месту нахождения контролируемого объекта. В ходе обязательного профилактического визита контролируемое лицо информируется об обязательных требованиях, предъявляемых к его деятельности либо к принадлежащим ему объектам контроля, их соответствии критериям риска, основаниях и о рекомендуемых способах снижения категории риска, а также о видах, содержании и об интенсивности контрольных (надзорных) мероприятий, проводимых в отношении объекта контроля исходя из его отнесения к соответствующей категории риска.  |

**Раздел 4. Показатели результативности и эффективности программы профилактики**

Реализация программы профилактики способствует:

- снижению рисков причинения вреда охраняемым законом ценностям; увеличение доли законопослушных контролируемых лиц - развитие системы профилактических мероприятий;

- повышению прозрачности деятельности администрации при осуществлении муниципального жилищного контроля

 - повышению уровня правовой грамотности контролируемых лиц, в том числе путем обеспечения доступности информации об обязательных требованиях и необходимых мерах по их исполнению;

- увеличению числа лиц, соблюдающих законодательство;

- развитию системы профилактических мероприятий, проводимых на территории муниципального образования «Петушинский район» при осуществлении муниципального жилищного контроля.