

МУНИЦИПАЛЬНОЕ КАЗЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
«УПРАВЛЕНИЕ ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ЗЕМЕЛЬНЫХ РЕСУРСОВ»
ПЕТУШИНСКОГО РАЙОНА
ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ

П Р И К А З

от 14.01.2025

г. Петушки

№15

Об установлении публичного сервитута

Рассмотрев ходатайство общества с ограниченной ответственностью «СитиКомм» об установлении публичного сервитута, в соответствии со статьёй 23 и главой V.7. Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Владимирской области от 13.07.2004 № 65-ОЗ «О регулировании градостроительной деятельности на территории Владимирской области», сообщением о возможном установлении публичного сервитута, размещенном на официальном сайте органов местного самоуправления муниципального образования «Петушинский район» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» от 26.11.2024, Уставом муниципального образования «Петушинский район», Положением о муниципальном казенном учреждении «Управление имущественных и земельных ресурсов» Петушинского района Владимирской области, утвержденным решением Совета народных депутатов Петушинского района от 28.03.2024 № 18/5,

п р и к а з ы в а ю:

1. Установить публичный сервитут в интересах общества с ограниченной ответственностью «СитиКомм» (ИНН 3301023977, ОГРН 1083339001888) в целях эксплуатации инженерного сооружения линии связи кадастрового номера: 33:13:060250:1808, 33:13:060250:1674, 33:13:060250:1813, 33:13:060250:1825, 33:13:060250:1798 по адресу: Владимирская обл., Петушинский р-он, скоростная автомобильная дорога М-12 Москва-Нижний Новгород-Казань (от пересечения с автомобильной дорогой федерального значения А-108 «Московское большое кольцо» до пересечения с автомобильной дорогой федерального значения М-7 «Волга», ПК 174+89 (юго-западнее д. Глубоково) (далее – публичный сервитут):

- в отношении части земельного участка с кадастровым номером 33:13:060250:1808, местоположение: Российская Федерация, Владимирская область, Петушинский район, МО Нагорное (сельское поселение), категория земель: земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения, вид разрешенного использования: автомобильный транспорт;

- в отношении части земельного участка с кадастровым номером 33:13:060250:1674, местоположение: Владимирская область, Петушинский район, МО Нагорное (сельское поселение), категория земель: земли промышленности,

энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения, вид разрешенного использования: автомобильный транспорт;

- в отношении части земельного участка с кадастровым номером 33:13:060250:1813, местоположение: Владимирская область, Петушинский район, МО Нагорное (сельское поселение), категория земель: земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения, вид разрешенного использования: автомобильный транспорт;

- в отношении части земельного участка с кадастровым номером 33:13:060250:1825, местоположение: Владимирская область, Петушинский район, МО Нагорное (сельское поселение), категория земель: земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения, вид разрешенного использования: автомобильный транспорт;

- в отношении части земельного участка с кадастровым номером 33:13:060250:1798, местоположение: Владимирская область, Петушинский район, МО Нагорное (сельское поселение), территориальный отдел департамента лесного хозяйства администрации Владимирской области «Заречное лесничество», Вольгинское участковое лесничество, ОПХ «Владимирской МИС», лесные квартала № 1-65, категория земель: земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения, вид разрешенного использования: автомобильный транспорт;

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно приложению 1.

3. Установить срок действия публичного сервитута: 49 лет со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

4. Определить Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержания ограничений прав на земельные участки в границах таких зон в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878.

5. Плата за публичный сервитут устанавливается в размере 0,1% от кадастровой стоимости земельных участков за весь срок действия публичного сервитута.

6. Общество с ограниченной ответственностью «СитиКомм» обязано привести земельные участки в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее, чем три месяца после завершения строительства объекта системы газоснабжения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.

7. Муниципальному казенному учреждению «Управление имущественных и земельных ресурсов» Петушинского района Владимирской области» в течение пяти рабочих дней со дня подписания настоящего приказа:

7.1. Разместить приказ на официальном сайте органов местного самоуправления муниципального образования «Петушинский район» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

7.2. Направить копию приказа:

7.2.1. В орган регистрации прав.

7.2.2. Обладателю публичного сервитута со сведениями о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, в отношении которых принято решение об установлении публичного сервитута.

8. Приказ вступает в силу со дня подписания.

Начальник



С.В. ТРИШИН

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории Публичный сервитут - Переустройство линии связи (ВОЛС) через скоростную автомобильную дорогу Москва - Нижний Новгород – Казань, 1 этап, ПК174+89 <small>(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))</small>		
Раздел 1		
Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1.	Местоположение объекта	Владимирская область, район Петушинский
2.	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	388 +/- 7 м ²
3.	Иные характеристики объекта	Цель установления публичного сервитута: эксплуатация объекта связи. Кадастровый квартал в границах которого расположен сервитут: 33:13:060250. Земельные участки в границах которых расположен сервитут: 33:13:060250:1808, 33:13:060250:1674, 33:13:060250:1813, 33:13:060250:1825, 33:13:060250:1798.

Раздел 2					
Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-33, зона					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть 1					
1	162898.07	143617.18	Аналитический метод	0.10	Временный межевой знак
2	162901.41	143614.99	Аналитический метод	0.10	Временный межевой знак
3	162951.62	143698.04	Аналитический метод	0.10	Временный межевой знак
4	162948.18	143700.09	Аналитический метод	0.10	Временный межевой знак
1	162898.07	143617.18	Аналитический метод	0.10	Временный межевой знак

Раздел 3							
Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат -							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Обозначение характерных точек части границы	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	