

МУНИЦИПАЛЬНОЕ КАЗЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
«УПРАВЛЕНИЕ ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ЗЕМЕЛЬНЫХ РЕСУРСОВ»
ПЕТУШИНСКОГО РАЙОНА
ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ

П Р И К А З

от 25.11.2024

г. Петушки

№872

Об установлении публичного сервитута

Рассмотрев ходатайство общества с ограниченной ответственностью «Газпром газификация» об установлении публичного сервитута, руководствуясь статьёй 23 и главой V.7. Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Владимирской области от 13.07.2004 № 65-ОЗ «О регулировании градостроительной деятельности на территории Владимирской области», в соответствии с сообщением о возможном установлении публичного сервитута, опубликованном в сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации Петушинского района» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: VESTNIK-PETRAION.RU 27.09.2024 и размещенном на официальном сайте органов местного самоуправления муниципального образования «Петушинский район», Уставом муниципального образования «Петушинский район», Положением о муниципальном казенном учреждении «Управление имущественных и земельных ресурсов» Петушинского района Владимирской области, утвержденным решением Совета народных депутатов Петушинского района от 28.03.2024 №18/5,

п р и к а з ы в а ю:

1. Установить публичный сервитут в интересах общества с ограниченной ответственностью «Газпром газификация» (ИНН 7813655197, ОГРН 1217800107744) в целях строительства и эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения «Газопровод межпоселковый д. Панфилово - д. Заболотье - д. Большие Горки - д. Малые Горки - д. Лакиброво - д. Овчино - д. Вороново - д. Барсково - д. Желудьево - д. Воскресенье - д. Гостец Петушинского района Владимирской области» (далее – публичный сервитут):

- в отношении части земельного участка с кадастровым номером 33:13:000000:2409, местоположение: Владимирская область, р-н. Петушинский, МО Нагорное (сельское поселение) категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования: трубопроводный транспорт;

- в отношении части земельного участка с кадастровым номером 33:13:000000:1552, местоположение: Владимирская обл, р-н Петушинский, МО Нагорное (сельское поселение), территориальный отдел департамента лесного хозяйства администрации Владимирской области "Заречное лесничество", участковое лесничество Вольгинское (Урочище леса НЭБ), лесные квартала №1-

23, категория земель: земли лесного фонда, вид разрешенного использования: защитные леса;

- в отношении части земельного участка с кадастровым номером 33:13:000000:72, местоположение: Владимирская область, р-н Петушинский, территориальный отдел департамента лесного хозяйства администрации Владимирской области «Заречное лесничество», Воспушинское участковое лесничество лесные квартала №1-64, Костинское участковое лесничество, лесные квартала №1-124, Петушинское участковое лесничество, лесные квартала №1-95, Болдинское участковое лесничество, лесные квартала №1-137, Покровское участковое лесничество, лесные квартала №1-114, Заречное участковое лесничество, лесные квартала №1-99, Панфиловское участковое лесничество, лесные квартала №1-50, категория земель: земли лесного фонда, вид разрешенного использования: защитные леса;

- в отношении части земельного участка с кадастровым номером 33:13:000000:1551, местоположение: Владимирская область, р-н Петушинский, территориальный отдел департамента лесного хозяйства администрации Владимирской области «Заречное лесничество», Вольгинское участковое лесничество, ОПХ «Владимирской МИС», лесные квартала №1-65;

- в отношении части земельного участка с кадастровым номером 33:13:000000:325 местоположение: Владимирская область, р-н Петушинский, МО Нагорное (сельское поселение), автодорога Покров-Новоселово-Киржач, категория земель: Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения, вид разрешенного использования: земли фактически занятые автомобильной дорогой Покров-Новоселово-Киржач;

- в отношении части земельного участка с кадастровым номером 33:13:060116:850, местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир населенный пункт. Участок находится примерно в 7500 м, по направлению на северо-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Владимирская, р-н Петушинский, МО Нагорное (сельское поселение), п. Нагорный, категория земель: Земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования: сельскохозяйственные угодья;

- в отношении части земельного участка с кадастровым номером 33:13:060116:1816, местоположение: Владимирская область, Петушинский район, МО Нагорное (сельское поселение), категория земель: Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения, вид разрешенного использования: Автомобильный транспорт;

- в отношении части земельного участка с кадастровым номером 33:13:060131:351, местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир нежилое строение (церковь). Участок находится примерно в 40 м от ориентира по направлению на северо-запад. Почтовый адрес ориентира: Владимирская область, Петушинский район, МО Нагорное (сельское поселение), деревня Воскресенье, категория земель: Земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: Для православного детского оздоровительного центра;

- в отношении части земельного участка с кадастровым номером 33:13:060116:1894, местоположение: Российская Федерация, Владимирская область, Петушинский район, МО Нагорное (сельское поселение), Заречное лесничество, Вольгинское участковое лесничество, ур. Покровское, квартал №35, части лесотаксационных выделов 21,27,28,29,32,39,40,41,42,43,74,75,78,79, категория земель: Земли лесного фонда, вид разрешенного использования: использование лесов;

- в отношении части земельного участка с кадастровым номером 33:13:060132:114, местоположение: Владимирская обл, р-н Петушинский, МО Нагорное (сельское поселение), д Желудьево, категория земель: Земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: земли фактически занятые автомобильной дорогой Покров-Новоселово-Киржач;

- в отношении части земельного участка с кадастровым номером 33:13:000000:291, местоположение: Владимирская область, р-н Петушинский, МО Нагорное (сельское поселение), в 2000 м на юг от п Нагорный, категория земель: Земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования: сельскохозяйственные угодья;

- в отношении части земельного участка с кадастровым номером 33:13:000000:275, местоположение: Владимирская область, р-н Петушинский, МО Нагорное (сельское поселение), в 4500 м на юг от п Нагорный, категория земель: Земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования: Для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства;

- в отношении части земельного участка с кадастровым номером 33:13:060116:1891, местоположение: Владимирская область, Петушинский район, МО Нагорное (сельское поселение), севернее д. Вороново, категория земель: Земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования: сельскохозяйственное использование;

- в отношении части кадастрового квартала с кадастровым номером 33:13:060247 местоположение: Владимирская область, Петушинский район, МО Нагорное (сельское поселение);

- в отношении части кадастрового квартала с кадастровым номером 33:13:060116 местоположение: Владимирская область, Петушинский район, МО Нагорное (сельское поселение);

- в отношении части кадастрового квартала с кадастровым номером 33:13:060116 местоположение: Владимирская область, Петушинский район, МО Нагорное (сельское поселение), д. Заболотье;

- в отношении части кадастрового квартала с кадастровым номером 33:13:060116 местоположение: Владимирская область, Петушинский район, МО Нагорное (сельское поселение), д. Панфилово;

- в отношении части кадастрового квартала с кадастровым номером 33:13:060116 местоположение: Владимирская область, Петушинский район, МО Нагорное (сельское поселение), д. Барсково;

- в отношении части кадастрового квартала с кадастровым номером 33:13:060131 местоположение: Владимирская область, Петушинский район, МО Нагорное (сельское поселение), д. Воскресенье;

- в отношении части кадастрового квартала с кадастровым номером 33:13:060130 местоположение: Владимирская область, Петушинский район, МО Нагорное (сельское поселение), д. Гостец;

- в отношении части кадастрового квартала с кадастровым номером 33:13:060132 местоположение: Владимирская область, Петушинский район, МО Нагорное (сельское поселение), д. Желудьево;
- в отношении части кадастрового квартала с кадастровым номером 33:13:060147 местоположение: Владимирская область, Петушинский район, МО Нагорное (сельское поселение), д. Заболотье;
- в отношении части кадастрового квартала с кадастровым номером 33:13:060136 местоположение: Владимирская область, Петушинский район, МО Нагорное (сельское поселение), д. Панфилово;
- в отношении части кадастрового квартала с кадастровым номером 33:13:060146 местоположение: Владимирская область, Петушинский район, МО Нагорное (сельское поселение), д. Большие Горки;
- в отношении части кадастрового квартала с кадастровым номером 33:13:060145 местоположение: Владимирская область, Петушинский район, МО Нагорное (сельское поселение), д. Малые Горки;
- в отношении части кадастрового квартала с кадастровым номером 33:13:060143 местоположение: Владимирская область, Петушинский район, МО Нагорное (сельское поселение), д. Лакиброво;
- в отношении части кадастрового квартала с кадастровым номером 33:13:060142 местоположение: Владимирская область, Петушинский район, МО Нагорное (сельское поселение), д. Овчино;
- в отношении части кадастрового квартала с кадастровым номером 33:13:060139 местоположение: Владимирская область, Петушинский район, МО Нагорное (сельское поселение), д. Вороново;

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно приложению 1.

3. Установить срок действия публичного сервитута: 49 лет со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

4. Определить Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержания ограничений прав на земельные участки в границах таких зон в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878.

5. Плата за публичный сервитут устанавливается в размере 0,1% от кадастровой стоимости земельных участков за весь срок действия публичного сервитута.

6. Общество с ограниченной ответственностью «Газпром газификация» обязано привести земельные участки в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее, чем три месяца после завершения строительства объекта системы газоснабжения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.

7. Муниципальному казенному учреждению «Управление имущественных и земельных ресурсов» Петушинского района Владимирской области» в течение пяти рабочих дней со дня подписания настоящего приказа:

7.1. Разместить приказ на официальном сайте органов местного самоуправления муниципального образования «Петушинский район» в информационно –коммуникационной сети «Интернет».

7.2. Направить копию приказа:

7.2.1. В орган регистрации прав.

7.2.2. Обладателю публичного сервитута со сведениями о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, в отношении которых принято решение об установлении публичного сервитута.

8. Приказ вступает в силу со дня подписания.

Начальник

