РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

**АДМИНИСТРАЦИИ ПЕТУШИНСКОГО РАЙОНА**

## **Владимирской области**

# **от \_10.06.2024 г. Петушки № \_584\_\_**

*Об итогах отопительного периода 2023 – 2024 годов и о задачах по подготовке объектов и систем жизнеобеспечения, объектов социальной сферы к работе в отопительный период 2024 – 2025 годов*

В целях подведения итогов отопительного периода 2023 – 2024 годов и для своевременной и качественной подготовки объектов жизнеобеспечения к предстоящему отопительному периоду, недопущения возникновения чрезвычайных ситуаций и обеспечения устойчивого снабжения жилищными и коммунальными услугами населения, объектов социальной сферы Петушинского района, в соответствии с Федеральными законами от 06.10.2003 [№ 131-ФЗ](consultantplus://offline/ref=AAA15E6D6CD635E4B1228C447318F90D98375134D5D521DD4EDCE25226cAS8M) «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», руководствуясь Уставом муниципального образования «Петушинский район»,

п о с т а н о в л я ю:

1. Утвердить итоги отопительного периода 2023 - 2024 годов согласно приложению № 1.
2. Признать работу руководителей организаций жилищно-коммунального хозяйства по подготовке и проведению отопительного периода 2023 – 2024 годов удовлетворительной.
3. Утвердить [план](consultantplus://offline/main?base=RLAW072;n=41298;fld=134;dst=100041) мероприятий по подготовке объектов и систем жизнеобеспечения, объектов социальной сферы к работе в отопительный период 2024 – 2025 годов согласно приложению № 2.
4. Создать межведомственную комиссию при администрации Петушинского района по подготовке теплоснабжающих, теплосетевых организаций и потребителей тепловой энергии муниципального образования «Петушинский район» к работе в отопительные периоды в составе согласно приложению № 3.
5. Утвердить:
   1. [Положение](#Par226) о межведомственной комиссии при администрации Петушинского района по подготовке теплоснабжающих, теплосетевых организаций и потребителей тепловой энергии муниципального образования «Петушинский район» к работе в отопительные периоды согласно приложению № 4.
   2. Программу по проведению проверки готовности к отопительному периоду 2024 -2025 годов теплоснабжающих, теплосетевых организаций и потребителей тепловой энергии муниципального образования «Петушинский район» согласно приложению № 5.

6. Рекомендовать руководителям организаций жилищно-коммунального комплекса всех форм собственности:

6.1. Принять исчерпывающие меры по выполнению мероприятий, указанных в приложении № 2.

6.2. В соответствии с приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 10.08.2012 № 377 «О порядке определения нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя, нормативов удельного расхода топлива при производстве тепловой энергии, нормативов запасов топлива на источниках тепловой энергии (за исключением источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии), в том числе в целях государственного регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения» обеспечить создание нормативных запасов жидкого, твердого топлива в теплогенерирующих организациях из расчета по твердому топливу - 45 суток, по жидкому топливу - 30 суток.

6.3. Обеспечить формирование аварийного запаса материально-технических ресурсов для ликвидации чрезвычайных ситуаций.

6.4. Провести работу по обеспечению котельных и водозаборов оборудованием и устройствами для подключения резервного электро- и водоснабжения.

6.5. Обеспечить контроль за выполнением статьи 13 Федерального закона от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и повышении энергетической эффективности о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» в части организации учета используемых энергетических ресурсов объектов, подключенных к системам централизованного снабжения энергетических ресурсов.

6.6. Своевременно производить расчеты с поставщиками за потребленные топливно-энергетические ресурсы, не допуская образования просроченной задолженности.

6.7. До 15.09.2024 года обеспечить получение паспорта готовности предприятий к работе в осенне-зимний период 2024 - 2025 годов.

7. Руководителям органов местного самоуправления, организаций жилищно-коммунального комплекса всех форм собственности представлять в администрацию Петушинского района:

- [отчет](consultantplus://offline/main?base=RLAW072;n=41298;fld=134;dst=100064) о выполненных мероприятиях по подготовке объектов жизнеобеспечения к отопительному периоду 2024 – 2025 годов ежемесячно до 25 числа, в период с июня по октябрь 2024 согласно приложению № 6;

- информацию по [форме статистического наблюдения № 1-ЖКХ (зима) срочную](consultantplus://offline/main?base=LAW;n=59360;fld=134;dst=100012) ежемесячно до 25 числа, в период с июня по ноябрь 2024 года.

8. Муниципальному казенному учреждению «Управление гражданской защиты Петушинского района» через единую дежурно-диспетчерскую службу района организовать ежедневный сбор и обобщение оперативной информации об аварийных и чрезвычайных ситуациях на объектах жилищно-коммунального хозяйства района во время начала и прохождения отопительного периода.

9. Муниципальному учреждению «Управление образования администрации Петушинского района», муниципальному казенному учреждению «Управление культуры» Петушинского района Владимирской области, муниципальному казенному учреждению «Управление развития спорта и физической культуры» Петушинского района Владимирской области:

9.1. Реализовать с 01.06.2024 года по 01.08.2024 года мероприятия по подготовке подведомственных муниципальных учреждений к отопительному периоду в соответствии с утвержденной программой по проведению проверки готовности к отопительному периоду 2024-2025 годов теплоснабжающих, теплосетевых организаций и потребителей тепловой энергии Петушинского района.

9.2. Комиссионную приемку готовности к отопительному периоду подведомственных муниципальных учреждений проводить с участием представителей тепло-, энерго- и водоснабжающих предприятий.

9.3. До 15.08.2024 года обеспечить получение паспортов готовности подведомственных муниципальных учреждений к отопительному периоду 2024 – 2025 годов.

9.4. Заключить договоры по техническому обслуживанию зданий объектов жизнеобеспечения со специализированными организациями.

10. Управлению жизнеобеспечения функционирования инфраструктуры, прогнозирования рисков администрации Петушинского района:

10.1. Осуществлять постоянный контроль:

- за объемами заготовки, расходования и остатками топливно- энергетических ресурсов;

- за подготовкой и проведением отопительного периода на объектах коммунального хозяйства Петушинского района.

10.2. Обеспечить своевременное введение данных в информационно-аналитическую систему «Топливно-энергетический баланс» в соответствии с распоряжением администрации Владимирской области от 01.12.2014 № 575-р «Об информационно-аналитической системе ведения топливно-энергетического баланса Владимирской области».

10.3. Организовать работу по актуализации схем тепло-, водоснабжения и водоотведения и приведению их в соответствие с требованиями к порядку разработки и утверждения указанных схем.

11. Постановление администрации Петушинского района от 31.05.2023 № 850 «Об итогах отопительного периода 2022 – 2023 годов и о задачах по подготовке жилищного фонда, объектов и систем жизнеобеспечения к работе в осенне-зимний период 2023 – 2024 годов» признать утратившими силу.

12. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Петушинского района по обеспечению функционирования и развития инфраструктуры.

13. Постановление вступает в силу со дня подписания и подлежит размещению на официальном сайте органов местного самоуправления муниципального образования «Петушинский район».

Глава администрации А.В. КУРБАТОВ

Приложение № 1

к постановлению администрации

Петушинского района

от\_10.06.2024\_\_ № 584

**Итоги отопительного периода 2023 – 2024 годов**

В соответствии с принятыми постановлениями во всех муниципальных образованиях Петушинского района отопительный период 2023-2024 г.г. был начат своевременно в соответствии с принятыми постановлениями с 02.10.2023 для объектов социальной сферы и с 06.10.2023 для жилищного фонда. Расчетная продолжительность отопительного периода 213 дней.

Подготовка к отопительному периоду 2023-2024 годов велась в соответствии с утвержденными планами мероприятий по подготовке объектов жизнеобеспечения и жилищного фонда к предстоящему отопительному периоду.

На подготовку объектов жизнеобеспечения и жилищного фонда к отопительному периоду было израсходовано 88,652 млн. руб., что на 16,836 млн. руб. (на - 23,4%) больше чем в прошлом году (71,816 млн. руб.)

Из них:

- 42,202 млн. руб. – на капитальный ремонт и модернизацию объектов ЖКХ (ремонт котельных и тепловых сетей, ремонт объектов электросетевого хозяйства, ремонт объектов водоснабжения и водоотведения);

- 18,740 млн. руб. – на строительство объектов ЖКХ;

- 27,235 млн. руб. – приобретение топлива;

- 0,475 млн. руб. – на формирование аварийного запаса материально-технических ресурсов;

На начало отопительного периода были созданы необходимые нормативные запасы жидкого и твердого топлива. Отремонтированы и подготовлены к максимальной нагрузке тепловые сети, котельные, системы водоснабжения и другое оборудование. Готовность по всем объектам жилищно-коммунального хозяйства составила 100%.

07.11.2023 г. получен паспорт готовности к отопительному периоду 2023-2024 г. муниципального образования «Петушинский район».

При вхождении в отопительный период и при его прохождении возникали проблемы с пуском котельных в г. Покров. Также были аварийные отключения в пос. Санинсокго ДОКа.

За всё время прохождения отопительного периода 2023-2024 г.г. поступали обращения от граждан по вопросу некачественного предоставления услуги отопления по г.Петушки, ул. Маяковского, д. 2.

С целью ликвидации возможных аварийных ситуаций на объектах жизнеобеспечения Петушинского района действовало 16 аварийно-ремонтных бригад штатной численностью 68 человек с автомобильной и специальной техникой в количестве 39 единиц. Все нештатные ситуации, технологические сбои, возникающие на объектах жизнеобеспечения, устранялись оперативно и в нормативные сроки.

В соответствии с принятыми постановлениями отопительный период 2023-2024 г.г. на территориях муниципальных образований Петушинского района был завершен 17.05.2024 года.

Приложение № 2

к постановлению администрации

Петушинского района

от \_10.06.2024\_ № \_584

План

мероприятий по подготовке объектов и систем жизнеобеспечения, объектов социальной сферы к работе в отопительный период 2024 – 2025 годов

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование работ | Срок исполнения | Ориентировочная, стоимость (тыс. руб.) | ответственный за выполнение | Источник финансирования |
| **МУП «Водоканал Петушинского района»** | | | | | |
| **Муниципальное образование Пекшинское** | | | | | |
| 1 | Ремонт станции обезжелезивания д. Липна | январь | 112 | Таушев Н.И. | собственные средства |
| 2 | Промывка трубопровода холодного водоснабжения п. Сушнево-2 | апрель | 26 | Таушев Н.И. | собственные средства |
| 3 | Ремонт и промывка водонапорной башни п. Сушнево-2 | апрель | 20 | Таушев Н.И. | собственные средства |
| 4 | Капитальный ремонт арт скважины №2 п. Труд | май | 160 | Таушев Н.И. | собственные средства |
| 5 | Восстановление колодцев водоотведения (д. Пекша, д. Липна) | июль | 60 | Таушев Н.И. | собственные средства |
| 6 | Замена трубопровода, запорной арматуры и установка ПУ в насосной арт скважины д. Пекша | июнь | 43 | Таушев Н.И. | собственные средства |
| 7 | Установка насоса водоотведения п. Труд, ул. Советская, д. 2 | июль | 140 | Таушев Н.И. | собственные средства |
| 8 | Строительство колодца водоотведения п. Труд у дома ул. Набережная, д. 4 | июль | 25 | Таушев Н.И. | собственные средства |
| 9 | Промывка трубопровода и восстановление колодцев водоотведения д. Пекша, ул. Октябрьская | август | 36 | Таушев Н.И. | собственные средства |
| 10 | Удаление иловых отложений приемного колодца и приемного резервуара КНС п. Труд | август | 52 | Таушев Н.И. | собственные средства |
| 11 | Установка ПУ в насосной арт скважины №1 с. Андреевское | август | 27 | Таушев Н.И. | собственные средства |
| 12 | Замена участка сети от насосной арт скважины №2 до управляющего колодца с. Андреевское | сентябрь | 76 | Таушев Н.И. | собственные средства |
| 13 | Капитальный ремонт арт скважины №2 с. Андреевское | октябрь | 160 | Таушев Н.И. | собственные средства |
| 14 | Ремонт трубопроводов | постоянно | 140 | Таушев Н.И. | собственные средства |
|  | **Итого по МО «Пекшинское»:** |  | **1077** |  |  |
| **Муниципальное образование «Петушинское сельское поселение»** | | | | | |
| 1 | Установка частотного регулирования арт скважины №1 д. Новое Аннино | март | 74 | Романов А.П. | собственные средства |
| 2 | Замена участка сети холодного водоснабжения д. Новое Аннино, ул. Центральная, д. 6 | май | 75 | Таушев Н.И. | собственные средства |
| 3 | Ремонт и промывка водонапорной башни д. Костино | май | 38 | Таушев Н.И. | собственные средства |
| 4 | Промывка сетей водоотведения д. Новое Аннино | май | 27 | Таушев Н.И. | собственные средства |
| 5 | Замена запорной арматуры д. Новое Аннино, ул. Центральная, д. 18 | июнь | 54 | Таушев Н.И. | собственные средства |
| 6 | Восстановление колодцев водоотведения д. Воспушка, д. Новое Аннино | июль | 35 | Таушев Н.И. | собственные средства |
| 7 | Замена участка сети холодного водоснабжения д. Воспушка, ул. Ленина, д. 3 | август | 65 | Таушев Н.И. | собственные средства |
| 8 | Строительства подъездного пути к насосной арт скважине №1 д. Новое Аннино | август | 60 | Таушев Н.И. | собственные средства |
| 9 | Промывка сетей водоотведения | сентябрь | 27 | Таушев Н.И. | собственные средства |
| 10 | Ремонт трубопроводов | постоянно | 140 | Таушев Н.И. | собственные средства |
|  | **Итого по МО «Петушинское сельское поселение»:** |  | **455** |  |  |
| **Муниципальное образование «Нагорное сельское поселение»** | | | | | |
| 1 | Установка шкафа управления с частотным регулированием арт. скважины д. Головино | февраль | 78 | Романов А.П. | собственные средства |
| 2 | Ремонт трубопровода водоотведения п. Нагорный, ул. Владимирская, д. 3 | май | 56 | Курков В.С. | собственные средства |
| 3 | Ремонт системы водоотведения п. Луговой | июнь | 28 | Курков В.С. | собственные средства |
| 4 | Строительство насосной над арт. скважиной №2 п. Санинский ДОК | июль | 112 | Курков В.С. | собственные средства |
| 5 | Промывка трубопровода водоотведения п. Нагорный | июнь | 34 | Курков В.С. | собственные средства |
| 6 | Ремонт насосной д. Панфилово | июнь | 150 | Курков В.С. | собственные средства |
| 7 | Замена глубинного насоса и водоподъемных труб арт. скважины №2 п. Сосновый Бор | июль | 117 | Курков В.С. | собственные средства |
|  | **Итого по МО «Нагорное сельское поселение»:** |  | 575 |  |  |
| **Итого по МУП «Водоканал Петушинского района»:** | |  | **2107** |  |  |
| **ООО «Владимиртеплогаз»** | | | | | |
| **Муниципальное образование «Петушинское сельское поселение»** | | | | | |
| Котельные: д. Новое Аннино, БМК ЦРБ д. Старые Петушки, д. Костино, д. Воспушка | | | | | |
| 1 | Ремонт котельного оборудования и трубопроводов: ремонт насосного оборудования, промывка подогревателей, ревизия и ремонт запорной арматуры, покраска внутрикотельных трубопроводов | май-август | 89,970 | Фокина Л.В., Уткин А.В. | Собственные средства |
| 2 | Ремонт тепловых сетей по итогам ГИ, ремонт ТК, ревизия запорной арматуры, установленной на тепловой сети | май-сентябрь | 14,180 | Фокина Л.В., Уткин А.В. | Собственные средства |
| 3 | Капитальный ремонт участка тепловой сети отопления от ТК-11 до жилого дома №1 по ул. Центральная, д. Новое Аннино | июнь-июль | 228,526 | Фокина Л.В. | Собственные средства |
|  | **Итого по МО «Петушинское сельское поселение»:** |  | **370,196** |  |  |
| **Муниципальное образование «Нагорное сельское поселение»** | | | | | |
| Котельные: д. Головино, п. Санино (школа), Котельная д. Глубоково (школа), Котельная д. Марково, Котельная №3 п. Нагорный, Котельная п. Сосновый Бор | | | | | |
| 1 | Ремонт котельного оборудования и трубопроводов: ремонт насосного оборудования, промывка подогревателей, ревизия и ремонт запорной арматуры, покраска внутрикотельных трубопроводов | май-август | 441,300 | Фокина Л.В., Григорьев А.В. | Собственные средства |
| 2 | Ремонт тепловых сетей по итогам ГИ, ремонт ТК, ревизия запорной арматуры, установленной на тепловой сети | май-август | 69,560 | Фокина Л.В., Данильченко С.А. | Собственные средства |
| 3 | Капитальный ремонт участка тепловой сети отопления от здания старой котельной до дома №6 по ул. Клубная, д. Санино | июль-август | 241,151 | Фокина Л.В., Данильченко С.А. | Собственные средства |
|  | **Итого по МО Нагорное сельское поселение»:** |  | **694,910** |  |  |
| **Муниципальное образование Пекшинское** | | | | | |
| Котельные: Теплогенераторная с. Андреевское (ГВС дома №17), БМК с. Андреевское, БМК п. Труд №1, БМК п. Труд №2, БМК п. Труд №4, БМК д. Пекша | | | | | |
| 1 | Ремонт котельного оборудования и трубопроводов: ремонт насосного оборудования, промывка подогревателей, ревизия и ремонт запорной арматуры, покраска внутрикотельных трубопроводов | май-август | 172,530 | Борисюк В.Я. | Собственные средства |
| 2 | Ремонт тепловых сетей по итогам ГИ, ремонт ТК, ревизия запорной арматуры, установленной на тепловой сети | май-сентябрь | 100,910 | Борисюк В.Я. | Собственные средства |
|  | **Итого по МО Пекшинское:** |  | **273,440** |  |  |
| **Итого по ООО «Владимиртеплогаз»:** | |  | **1338,546** |  |  |
| **РЦ ИТАР-ТАСС** | | | | | |
| 1 | Замена задвижек на тепловом пункте модуля | май - июнь | - | Бурдин А.А. | Собственные средства |
| 2 | Ремонт системы теплоснабжения склада модуля Радиоцентра ИТАР-ТАСС | июнь-июль | - | Бурдин А.А. | Собственные средства |
| 3 | Ремонтные работы на станции биологической очистки | май-июнь | - | Бурдин А.А. | Собственные средства |
| 4 | Проведение гидравлического испытания теплотрассы | июнь | - | Бурдин А.А. | Собственные средства |
| 5 | Промывка внутреннего контура котельной с очисткой входного фильтра | июнь | - | Бурдин А.А. | Собственные средства |
| 6 | Снятие и промывка водоводяного интенсифицированного водонагревателя ВВПИ-200.00.12 2 шт. | июнь | - | Бурдин А.А. | Собственные средства |
| 7 | Закупка дизельного топлива для системы резервного топлива в котельной Радиоцентра ИТАР-ТАСС | октябрь-ноябрь | 620,0 | Лепнов Д.Н. | Федеральный бюджет |
| 8 | Промывка и гидравлические испытания труб системы ГВС и ХВС в зоне ответственности Радиоцентра ИТАР-ТАСС | июль | - | Бурдин А.А. | Собственные средства |
| 9 | Замена запорной арматуры в тепловых камерах | июнь | - | Бурдин А.А. | Собственные средства |
| 10 | Проведение электроизмерительных работ на дымовой трубе котельной | август-сентябрь | 15,0 | Бурдин А.А. | Федеральный бюджет |
| 11 | Ремонт участка канализации от АБК модуля до клуба-спортзала | июль-сентябрь | - | Бурдин А.А. | Собственные средства |
| 12 | Заключение договора на обслуживание установок электрохимзащиты (ЭХЗ) подземных сетей и сооружений | декабрь | 30,333 | Бурдин А.А. | Федеральный бюджет |
| 13 | Заключение договора на обслуживание КИПиА котельной | декабрь | 980,0 | Бурдин А.А. | Федеральный бюджет |
| 14 | Заключение договора на обслуживание газопроводов, ГРУ и газового оборудования котельной | декабрь | 125,051 | Бурдин А.А. | Федеральный бюджет |
| 15 | Заключение договора на год на поставку природного газа в Радиоцентр ИТАР-ТАСС | декабрь | 13777,995 | Бурдин А.А. | Федеральный бюджет |
| **Итого по РЦ ИТАР ТАСС** | |  | **15533,379** |  |  |
| **ИТОГО по**  **Муниципальное образование «Петушинский район»:** | |  | **18978,925** |  |  |

|  |  |
| --- | --- |
|  | Приложение № 3  к постановлению администрации Петушинского района  от \_10.06.2024\_ № 584 |

**СОСТАВ**

**МЕЖВЕДОМСТВЕННОЙ КОМИССИИ ПРИ АДМИНИСТРАЦИИ ПЕТУШИНСКОГО РАЙОНА ПО ПОДГОТОВКЕ ТЕПЛОСНАБЖАЮЩИХ, ТЕПЛОСЕТЕВЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ И ПОТРЕБИТЕЛЕЙ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ** **МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ПЕТУШИНСКИЙ РАЙОН» К РАБОТЕ В ОТОПИТЕЛЬНЫЕ ПЕРИОДЫ**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Копытов  Алексей Владимирович | - | заместитель главы администрации по обеспечению функционирования и развития инфраструктуры, председатель комиссии |
| Тимофеева  Валентина Александровна | - | начальник управления жизнеобеспечения функционирования инфраструктуры, прогнозирования рисков, заместитель председателя комиссии |
| Березкина  Екатерина Алексеева | - | заместитель начальника управления жизнеобеспечения функционирования инфраструктуры, прогнозирования рисков, секретарь комиссии |
| Члены комиссии: | | |
| Александров  Денис Михайлович | - | исполняющей обязанности главы администрации поселка Вольгинский (по согласованию) |
| Алирзаев  Магарам Алирзаевич | - | глава администрации поселка Городищи (по согласованию) |
| Бабушкин  Илья Сергеевич | - | глава администрации города Петушки (по согласованию) |
| Борисов  Александр Александрович | - | директор Петушинского филиала общества с ограниченной ответственностью «Владимиртеплогаз» (по согласованию) |
| Бормотов  Валентин Семенович | - | председатель муниципального казенного учреждения «Управление спорта и физической культуры» Петушинского района Владимирской области» |
| Копылова  Ольга Ивановна | - | глава администрации Нагорного сельского поселения (по согласованию) |
| Крестьянников  Алексей Вячеславович | - | начальник районной эксплуатационной газовой службы города Петушки филиала акционерного общества «Газпром газораспределение Владимир» в г. Александрове (по согласованию) |
| Курочка  Павел Владимирович | - | глава администрации Петушинского сельского поселения (по согласованию) |
| Перегудова  Татьяна Ивановна | - | глава администрации муниципального образования Пекшинское (по согласованию) |
| Проскурин  Владимир Михайлович | - | глава администрации города Костерево (по согласованию) |
| Прохорова  Елена Александровна | - | председателя муниципального казенного учреждения «Управление культуры» Петушинского района Владимирской области |
| Рогов  Денис Вячеславович | - | глава администрации города Покров (по согласованию) |
| Сибилева  Ольга Александровна | - | и.о. начальника муниципального учреждения «Управление образования администрации Петушинского района» |
| Сучков  Андрей Петрович | - | начальник муниципального казенного учреждения «Управление гражданской защиты Петушинского района» |
| Представитель | - | центрального управления Ростехнадзора по Владимирской и Ивановской областям (по согласованию) |

Приложение № 4

к постановлению администрации

Петушинского района

от \_10.06.2024\_\_ № 584

**ПОЛОЖЕНИЕ**

**О МЕЖВЕДОМСТВЕННОЙ КОМИССИИ ПРИ АДМИНИСТРАЦИИ ПЕТУШИНСКОГО РАЙОНА ПО ПОДГОТОВКЕ ТЕПЛОСНАБЖАЮЩИХ, ТЕПЛОСЕТЕВЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ И ПОТРЕБИТЕЛЕЙ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ** **МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ПЕТУШИНСКИЙ РАЙОН» К РАБОТЕ В ОТОПИТЕЛЬНЫЕ ПЕРИОДЫ**

1. Общие положения

1.1. Межведомственная комиссия при администрации Петушинского района по подготовке теплоснабжающих, теплосетевых организаций и потребителей тепловой энергии муниципального образования «Петушинский район» к работе в отопительные периоды (далее - комиссия) является координационным органом, обеспечивающим согласованность действий администрации Петушинского района, органов местного самоуправления муниципальных образований Петушинского района, организаций и предприятий жилищно-коммунального хозяйства по вопросам подготовки и обеспечения устойчивого функционирования жилищно-коммунального комплекса и объектов энергетики в зимних условиях.

1.2. Комиссия в своей деятельности руководствуется [Конституцией](consultantplus://offline/ref=E47115CF9F4F299CC34B10F3386CBC4C7540CC706DEC5178B01883t0I0G) Российской Федерации, федеральными законами, иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами Владимирской области и Петушинского района, а также настоящим Положением.

2. Задачи и функции комиссии

2.1. Координация деятельности администрации Петушинского района и организация взаимодействия с органами местного самоуправления муниципальных образований Петушинского района, организациями по вопросам подготовки и обеспечения устойчивого функционирования жилищно-коммунального комплекса и объектов энергетики в зимних условиях.

2.2. Осуществление мониторинга хода подготовки и обеспечения устойчивого функционирования жилищно-коммунального комплекса и объектов энергетики в Петушинском районе в зимних условиях.

2.3. Анализ и оценка хода работ по подготовке жилищно-коммунального комплекса и объектов энергетики в Петушинском районе к работе в зимних условиях и их финансового обеспечения.

2.4. Подготовка предложений по предупреждению действий, приводящих к дестабилизации функционирования жилищно-коммунального комплекса и объектов энергетики в Петушинском районе и нарушению нормального жизнеобеспечения населения.

2.5. Осуществление мониторинга нормативных запасов топлива.

3. Организация деятельности комиссии

3.1. Комиссию возглавляет заместитель главы администрации Петушинского района по обеспечению функционирования и развития инфраструктуры, который руководит ее деятельностью.

3.2. Заседания комиссии проводятся председателем комиссии, а в его отсутствие - заместителем председателя комиссии.

3.3. Заседания комиссии проводятся:

- в период подготовки к предстоящему отопительному периоду - 1 раз в неделю;

- в период прохождения отопительного периода – по решению председателя комиссии.

3.4. Повестка заседания формируется в соответствии с предложениями членов комиссии, органов местного самоуправления муниципальных образований Петушинского района.

3.5. Повестка заседания рассылается членам комиссии не позднее, чем за один рабочий день до заседания комиссии.

3.6. Решения комиссии принимаются большинством голосов присутствующих на заседании членов комиссии путем открытого голосования.

3.7. Решения комиссии оформляются протоколами, которые подписываются председателем комиссии, а в случае отсутствия председателя комиссии - заместителем председателя комиссии.

3.8. Организационно-техническое обеспечение деятельности комиссии осуществляет управление жизнеобеспечения функционирования инфраструктуры, прогнозирования рисков администрации Петушинского района.

Приложение № 5

к постановлению администрации

Петушинского района

от \_10.06.2024\_ № 584

ПРОГРАММА

**по проведению проверки готовности к отопительному**

**периоду 2024-2025 годов теплоснабжающих, теплосетевых организаций**

**и потребителей тепловой энергии муниципального образования «Петушинский район»**

1. Целью программы проведения проверки готовности к отопительному периоду 2024-2025 годов (далее - Программа) является оценка готовности к отопительному периоду путем проведения проверок готовности к отопительному периоду 2024-2025 годов теплоснабжающих и теплосетевых организаций, потребителей тепловой энергии, теплопотребляющие установки которых подключены к системе теплоснабжения.

2. Проверка осуществляется в отношении теплоснабжающих и теплосетевых организаций, а также потребителей тепловой энергии в соответствии с приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 12.03.2013 № 103 «Об утверждении правил оценки готовности к отопительному периоду» (далее – Правила).

3. Работа межведомственной комиссии при администрации Петушинского района по подготовке теплоснабжающих, теплосетевых организаций и потребителей тепловой энергии муниципального образования «Петушинский район» к работе в отопительные периоды (далее - Комиссия) осуществляется в соответствии с графиком проведения проверки готовности к отопительному периоду 2024- 2025 годов согласно таблице.

Таблица

**График проведения проверки готовности к отопительному периоду**

**2024 – 2025 годов**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| №№  пп | Объекты, подлежащие проверке | Количество объектов,  шт. | Сроки проведения проверки | Документы, проверяемые в ходе проверки |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1. | Теплоснабжающие и теплосетевые организации | 3 | С 01.09.2024 по 15.09.2024 | приложение №2 к Программе |
| 2. | Потребители тепловой энергии | 63 | С 02.08.2024 по 15.08.2024 | приложение №2 к Программе |

4. Комиссия осуществляет проверку в соответствии с перечнем теплоснабжающих и теплосетевых организаций, а также потребителей тепловой энергии, в отношении которых проводится проверка готовности к отопительному периоду 2024 – 2025 годов, согласно приложению № 1 к Программе.

5. В целях проведения проверки потребителей тепловой энергии к работе Комиссии по согласованию могут привлекаться представители Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору, государственной жилищной инспекции, единой теплоснабжающей организации.

6. При проверке готовности к отопительному периоду 2024 - 2025 годов Комиссией проверяется выполнение требований по готовности к отопительному периоду теплоснабжающих и теплосетевых организаций, потребителей тепловой энергии, теплопотребляющие установки которых подключены к системе теплоснабжения, согласно приложению № 2 к Программе.

7. В целях проведения проверки Комиссия рассматривает документы, подтверждающие выполнение требований по готовности, а при необходимости – проводит осмотр объектов проверки с выездом на место.

8. Результаты проверки теплоснабжающих и теплосетевых организаций, потребителей тепловой энергии оформляются актами проверки готовности к отопительному периоду 2024-2025 годов согласно приложению № 3 к Программе.

9. Акты проверки готовности к отопительному периоду 2024-2025 годов теплоснабжающих, теплосетевых организаций и потребителей тепловой энергии оформляются не позднее одного дня с даты завершения проверки.

10. В акте проверки готовности к отопительному периоду 2024-2025 годов содержатся следующие выводы Комиссии по итогам проверки:

- объект проверки готов к отопительному периоду;

- объект проверки будет готов к отопительному периоду при условии устранения в установленный срок замечаний к требованиям по готовности, выданных Комиссией;

- объект проверки не готов к отопительному периоду.

11. При наличии у Комиссии замечаний к выполнению требований по готовности или при невыполнении требований по готовности к акту прилагается перечень замечаний (далее – Перечень) с указанием сроков их устранения.

12. Паспорт готовности к отопительному периоду 2024-2025 годов (далее – Паспорт готовности) составляется согласно приложению № 4 к Программе и выдается по каждому объекту проверки в течение 15 дней с даты подписания акта в случае, если объект проверки готов к отопительному периоду, а также в случае, если замечания к требованиям по готовности, выданные Комиссией, устранены в срок, установленный Перечнем.

13. Срок выдачи Паспортов готовности: не позднее 15 сентября 2024 года.

14. В случае устранения указанных в Перечне замечаний к выполнению (невыполнению) требований по готовности в сроки, установленные в пункте 13 настоящей Программы, Комиссией проводится повторная проверка, по результатам которой составляется новый акт проверки готовности к отопительному периоду 2024-2025 годов.

15. Организация, не получившая по объектам проверки Паспорт готовности в сроки, установленные пунктом 13 настоящей Программы, обязана продолжить подготовку к отопительному периоду и устранение указанных в Перечне к акту замечаний к выполнению (невыполнению) требований по готовности. После уведомления Комиссии об устранении замечаний к выполнению (невыполнению) требований по готовности осуществляется повторная проверка. При положительном заключении Комиссии оформляется повторный акт с выводом о готовности к отопительному периоду, но без выдачи Паспорта готовности в текущий отопительный период.

|  |  |
| --- | --- |
|  | Приложение № 1  к Программе по проведению проверки готовности к отопительному периоду 2024-2025 годов теплоснабжающих, теплосетевых организаций и потребителей тепловой энергии  муниципального образования «Петушинский район» |

**Перечень теплоснабжающих и теплосетевых организаций, а также потребителей тепловой энергии, в отношении которых проводится проверка готовности к отопительному периоду 2024 – 2025 годов**

|  |  |
| --- | --- |
| № п/п | Объекты, подлежащие проверке |
| 1 | **Теплоснабжающие, теплосетевые организации, в том числе:** |
| 1.1. | Петушинский филиал ООО «Владимиртеплогаз»  **Котельные и тепловые сети от них:**  1. котельная д. Новое Аннино  2. БМК ЦРБ  3. котельная школы д. Костино  4. котельная дер. Воспушка  5. БМК с. Андреевское  6. Теплогенераторная с. Андреевское  7. котельная п. Труд N. 1, ул. Советская, д 7a  8. котельная п. Труд № 2, ул. Нагорная, д. 2  9. котельная п. Труд № 4, ул. Спортивная, д. 4a  10. котельная д. Пекша  11. котельная д. Липна-Дачная  12. котельная п. «Сушнево-1»  13. котельная п. Сушнево-2  14. котельная п. Санино (школы)  15. котельная п. Санино (ЖКХ)  16. котельная п. Сосновый Бор  17.котельная д. Головино  18. котельная школы д. Глубоково  19. котельная школы д. Марково  20. котельная № 3 п. Нагорный  **Тепловые пункты и сети от них**  1. TП п. Нагорный  **Тепловые сети (покупная тепловая энергия)**  1. Тепловые сети п. Машиностроитель |
| 1.2. | ФГУП РЦ «ИТАР-ТАСС»   1. Котельная, п. Березка 2. Тепловые сети п. Березка |
| 1.3. | ФБУ Центр реабилитации ФСС РФ «Вольгинский»  1. Котельная, пос. Машиностроитель |
| 1.4. | ЖСК №4 (г. Владимир) филиала ФГБУ «Центральное жилищно-коммунальное управление» Минобороны России (по ЗВО)  1. Котельная, в/ч д. Костино  2. Котельная, в/ч д. Воспушка |
| 2. | **Потребители тепловой энергии, в том числе:** |
| 2.1. | ООО «УК Наш Дом»  Многоквартирные дома:   1. д. Пекша:   - ул. Московская, д. 1,3  - ул. Молодежная, д. 1  - ул. Октябрьская, д. 2  - ул. Совхозная, д.1,2,4  - ул. Строителей, д. 1,3,5  - ул. Центральная, д. 1,3,5,7,9,14,12   1. д. Новое Аннино, ул. Центральная, д. 1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13 2. п. Березка, ул. Центральная, д.7,9,11,13,15 |
| 2.2. | ОО «СМК-Реконструкция»  Многоквартирные дома:   1. п. Труд,   - ул. Набережная, д.1,2,4  - ул. Нагорная, д.2  - ул. Профсоюзная, 1  - ул. Советская, д. 1,2,3,4,7,9,13,17,19   1. д. Липна, ул. Дачная, д.2,3,4,5,6,7,8,9   д. Воспушка, ул. Ленина, д. 1,2,3,5 |
| 2.3. | ООО «СП КАМЕЛОТ» |
| 2.4. | Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение «Аннинская средняя общеобразовательная школа» Петушинского района Владимирской области  д. Новое Аннино, ул. Центральная, д. 14 |
| 2.5. | Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение «Лицей имени академика Игоря Алексеевича Бакулова» поселка Вольгинский Петушинского района Владимирской области  п. Вольгинский, ул. Старовская, д. 23 |
| 2.6. | Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение «Средняя общеобразовательная школа пос. Городищи» Петушинского района Владимирской области  п. Городищи. ул. Константина Соловьева, д. 4 |
| 2.7. | Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение Костерёвская средняя общеобразовательная школа № 1 Петушинского района Владимирской области  г. Костерево, ул. Южная, д.8 |
| 2.8. | Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение «Костерёвская средняя общеобразовательная школа № 2» Петушинского района Владимирской области  г. Костерево, ул. пионерская, д.7 |
| 2.9. | Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение Костеревская средняя общеобразовательная школа № 3 Петушинского района Владимирской области  г. Костерево-1 |
| 2.10. | Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение средняя общеобразовательная школа № 1 г. Петушки Владимирской области  г. Петушки, ул. Чкалова, д. 12 |
| 2.11. | Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение средняя общеобразовательная школа № 2 г. Петушки имени Анания Герасимовича Манько  г. Петушки, ул. Школьная, д.2 |
| 2.12. | Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение «Средняя общеобразовательная школа № 3 г. Петушки» Владимирской области  г. Петушки, ул. Пушкина, д.2 |
| 2.13. | Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение «Гимназия № 17» г. Петушки Петушинского района Владимирской области  г. Петушки, ул. Кирова, д.2 |
| 2.14. | Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение «Средняя общеобразовательная школа № 1» г. Покров  г. Покров, ул. 3 Интернационала, д. 32 |
| 2.15. | Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение «Средняя общеобразовательная школа № 2» г. Покров  г. Покров, ул. Первомайская, д. 26а |
| 2.16. | Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение «Начальная общеобразовательная школа» г. Покров  г. Покров, ул. Ленина. д. 107 |
| 2.17. | Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение «Пекшинская средняя общеобразовательная школа» Петушинского района Владимирской области  д. Пекша, ул. Школьная, д. 2 |
| 2.18. | Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение «Санинская средняя общеобразовательная школа» Петушинского района Владимирской области  п. Санинского ДОКа, ул. Первомайская, д. 27 |
| 2.19. | Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение «Воспушинская основная общеобразовательная школа» Петушинского района Владимирской области  д. Воспушка. ул. Круглова, д. 1а |
| 2.20 | Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение «Глубоковская основная общеобразовательная школа» Петушинского района Владимирской области  д. Глубоково, ул. Школьная, д. 20 |
| 2.21. | Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение Марковская основная общеобразовательная школа Петушинского района Владимирской области  д. Марково, ул. Советская, д.25а |
| 2.22. | Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение «Костинская основная общеобразовательная школа» Петушинского района Владимирской области  д. Костино |
| 2.23. | Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение Липенская основная общеобразовательная школа Петушинского района Владимирской области  п. Труд, ул. Спортивная, д. 4а. |
| 2.24. | Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение «Детский сад № 1» г. Петушки  г.Петушки, Советская площадь, д.13 |
| 2.25. | Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение «Детский сад № 3» г. Петушки  г. Петушки, ул. Лесная, д. 14 |
| 2.26. | Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение «Детский сад № 5» г. Петушки  г. Петушки, ул. Покровка, д. 18,  д. Новое Аннино, ул. Центральная, д.15 |
| 2.27. | Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение «Центр развития ребёнка детский сад № 18» г. Петушки  г.Петушки, ул. Строителей, д.10 |
| 2.28. | Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение «Детский сад № 45 г. Петушки»  г. Петушки, ул. Московская, д. 15 |
| 2.29. | Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение «Детский сад № 46 «Буратино» общеразвивающего вида с приоритетным осуществлением деятельности по художественно-эстетическому направлению развития детей» г. Петушки  г.Петушки, Полевой проезд, д.10 |
| 2.30. | Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение «Детский сад № 4» г. Костерёво  г.Костерево, ул. Школьная, д. 27  д.Пекша, ул. Совхозная, д.7а |
| 2.31. | Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение «Детский сад № 19» г. Костерево  г. Костерево, ул. Комсомольская, д.4  г. Костерево, ул. Комсомольская, д.2 |
| 2.32. | Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение «Детский сад № 28» г. Костерёво-1  г.Костерево-1, д. 490 |
| 2.33. | Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение «Детский сад № 1» г. Покров  г.Покров, ул. 3 Интернационала, д.51А |
| 2.34. | Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение «Детский сад № 2» г. Покров  г. Покров, ул. Пролетарская, д. 25 |
| 2.35. | Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение «Детский сад №3» общеразвивающего вида с приоритетным осуществлением деятельности по физическому направлению развития детей г. Покров  г. Покров, ул. Быкова, д.1а |
| 2.36. | Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение «Детский сад № 4» г. Покров  г. Покров, ул. 3 Интернационала, д.101а |
| 2.37. | Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение «Центр развития ребёнка - детский сад № 5 «Солнышко» г. Покров  г.Покров, ул. Советская, д. 76 |
| 2.38. | Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение «Центр развития ребёнка - детский сад № 42» пос. Вольгинский  Пос. Вольгинский, ул. Старовская, д. 8 |
| 2.39. | Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение «Центр развития ребенка - детский сад № 43» пос. Вольгинский  Пос. Вольгинский, ул. Старовская, д. 20 |
| 2.40. | Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение «Детский сад № 23» п. Труд  п. Труд, ул. Советская, д.14 |
| 2.41. | Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение «Детский сад № 34» п. Санинского ДОКа  п. Санинского ДОКа, ул. Клубная, д.8 |
| 2.42. | Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение «Детский сад № 38» п. Нагорный  п. Нагорный, ул. Владимирская, д.10а |
| 2.43. | Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение «Детский сад № 30 «Ручеёк» пос. Городищи Петушинского района Владимирской области  п. Городищи, ул. Ленина. д.9 |
| 2.44. | Муниципальное бюджетное учреждение дополнительного образования «Дом детского творчества» Петушинского района  г. Петушки, ул. Ленина, д. 4а |
| 2.45. | Муниципальное бюджетное учреждение дополнительного образования «Центр развития творчества детей и юношества г. Покров»  г. Покров, ул. 3 Интернационала, д. 52 |
| 2.46. | Муниципальное бюджетное учреждение «Петушинский районный Дом культуры» Владимирской области  г. Петушки, Советская площадь, д.17 |
| 2.47. | Муниципальное бюджетное образовательное учреждение дополнительного образования «Детская школа искусств поселка Городищи» Петушинского района Владимирской области  п. Городищи. ул. Советская, д.38 |
| 2.48. | Муниципальное бюджетное образовательное учреждение дополнительного образования «Детская школа искусств города Костерево» Петушинского района Владимирской области  г. Костерево. ул. Писцова, д. 32 |
| 2.49. | Муниципальное бюджетное образовательное учреждение дополнительного образования «Детская школа искусств города Петушки» Петушинского района Владимирской области  г.Петушки, ул. Ленина, д. 29 |
| 2.50. | Муниципальное бюджетное образовательное учреждение дополнительного образования «Детская школа искусств поселка Вольгинский» Петушинского района Владимирской области  п. Вольгинский, ул. Новосеменковская, д.6 |
| 2.51. | Муниципальное бюджетное образовательное учреждение дополнительного образования «Детская школа искусств города Покров»  г. Покров, ул. 3 Интернационала, д. 39 |
| 2.52. | Муниципальное бюджетное учреждение культуры «Межпоселенческая централизованная библиотечная система Петушинского района» (Детский литературно-эстетический центр)  г. Петушки, ул. Московская, д. 10 |
| 2.53. | Муниципальное бюджетное учреждение культуры «Межпоселенческая централизованная библиотечная система Петушинского района»  г. Петушки, ул. Строителей, д. 12 |
| 2.54. | Муниципальное бюджетное учреждение «Физкультурно-оздоровительный комплекс «Олимпиец» Петушинского района Владимирской области  г. Петушки, ул. Московская. д. 4а |
| 2.55. | Муниципальное бюджетное учреждение дошкольного образования «Спортивная школа Динамо» Петушинского района Владимирской области  г Петушки, ул. Спортивный проезд, д.5 |
| 2.56. | Государственное бюджетное учреждение здравоохранения Владимирской области «Петушинская районная больница»  -Стационар (д. Старые Петушки, ул. Шоссейная, д. 3);  -Поликлиника (г. Петушки, ул. Московская, д. 3);  -Стационар (г. Костерево, ул. Красная, д. 6);  -Поликлиника (г. Костерево, ул. Красная, д. 6);  -Стационар (г. Покров, ул. 3-го Интернационала, д. 48, стр.1);  -Поликлиника (г. Покров, ул. 3-го Интернационала, д. 48, стр.2);  -Поликлиника (п. Городищи, Больничный проезд, д.1);  -Амбулатория (д. Пекша, ул. Московская, д. 1). |

|  |  |
| --- | --- |
|  | Приложение № 2  к Программе по проведению проверки готовности к отопительному периоду 2024-2025 годов  теплоснабжающих, теплосетевых организаций и потребителей тепловой энергии  муниципального образования «Петушинский район» |

**Перечень наличия документов, подлежащих проверке по оценке готовности к отопительному периоду для теплоснабжающих и теплосетевых организаций в соответствии с требованиями приказа Минэнерго России от 12.03.2013 №103 «Об утверждении правил оценки готовности к отопительному периоду»**

| **№ п/п** | **Критерий оценки готовности к отопительному периоду согласно приказу Минэнерго России от 12.03.2013 №103** | **Проверяемые документы** |
| --- | --- | --- |
| **1** | **2** | **3** |
| 1 | наличие соглашения об управлении системой теплоснабжения, заключенного в порядке, установленном Законом о теплоснабжении; | Заключенные соглашения об управлении системой теплоснабжения с теплоснабжающими и теплосетевыми организациями, содержащие порядок взаимодействия по обеспечению функционирования системы теплоснабжения, определяющие соподчиненность, порядок взаимодействия диспетчерских служб, порядок организации и наладки тепловых сетей, обеспечение доступа сторон, порядок взаимодействия при чрезвычайных ситуациях. |
| 2 | готовность к выполнению графика тепловых нагрузок, поддержанию температурного графика, утвержденного схемой теплоснабжения; | 1.Утвержденный температурный график.  2.Документ, подтверждающий соответствие мощности источников тепла и тепловой нагрузки потребителей.  3. Акты готовности организации в отопительном периоде. |
| 3 | соблюдение критериев надежности теплоснабжения, установленных техническими регламентами; | 1.Распорядительный документ об установлении критериев надежности исходя из схемы теплоснабжения и показателей надежности теплоснабжения, установленных Постановлением Правительства Российской Федерации от 08.08.2012 № 808 «Об организации теплоснабжения».  2.Типовой договор теплоснабжения, подтверждающий готовность соблюдения установленных критериев надежности.  3.Справка от организации, подтверждающая готовность соблюдения установленных критериев надежности. |
| 4 | наличие нормативных запасов топлива на источниках тепловой энергии; | 1. Утвержденный в установленном порядке  расчет нормативных запасов топлива.  2. Договоры поставки и хранения топлива.  3. Акты замеров количества топлива.  4. Справка о наличии запасов топлива. |
| 5 | функционирование эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб, а именно: укомплектованность эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб персоналом; обеспеченность персонала средствами индивидуальной и коллективной защиты, спецодеждой, инструментами и необходимой для производства работ оснасткой, нормативно-технической и оперативной документацией, инструкциями, схемами, первичными средствами пожаротушения; | 1.Приказ руководителя о создании служб (эксплуатационной, диспетчерской, аварийной).  2.Положения о службах.  3. Штатное расписание.  4.Справка об укомплектованности указанных служб персоналом, обеспеченность персонала средствами индивидуальной и коллективной защиты, спец. одеждой, инструментами и необходимой для производства работ оснасткой, нормативно-технической оперативной документацией, инструкциями, схемами, первичными средствами пожаротушения. |
| 6 | проведение наладки принадлежащих им тепловых сетей; | 1.Технический отчет об испытании системы централизованного теплоснабжения и разработке мероприятий по ее наладке.  2.Технический отчет о регулировании системы централизованного теплоснабжения. |
| 7 | организация контроля режимов потребления тепловой энергии; | 1.Распорядительный документ об организации работы по контролю за соблюдением потребителями режима потребления тепловой энергии, предусмотренного договорами теплоснабжения.  2.Типовой договор теплоснабжения |
| 8 | обеспечение качества теплоносителей; | 1.Журнал учета качества теплоносителей (сменный журнал).  2.Журнал лабораторного контроля. |
| 9 | организация коммерческого учета приобретаемой и реализуемой тепловой энергии; | 1. Акты ввода в эксплуатацию узлов учета тепловой энергии на источнике тепловой энергии.  2. Акты периодической проверки узлов учета на источнике тепловой энергии. |
| 10 | обеспечение проверки качества строительства принадлежащих им тепловых сетей, в том числе предоставление гарантий на работы и материалы, применяемые при строительстве, в соответствии Законом о теплоснабжении; | 1.Договор на ведение строительного контроля за строительно-монтажными работами, акты и журналы контроля строительно-монтажных работ.  2.Приказ об организации проверки качества строительно-монтажных работ.  3.Разрешение на ввод теплосетей, паспорта теплосетей. |
| 11 | обеспечение безаварийной работы объектов теплоснабжения и надежного теплоснабжения потребителей, а именно: |  |
| 11.1. | готовность систем приема и разгрузки топлива, топливоприготовления  и топливоподачи; | Акт проверки готовности систем приема и разгрузки топлива. |
| 11.2. | соблюдение водно-химического режима; | 1. Журнал контроля химводоочистки. |
| 11.3. | отсутствие фактов эксплуатации теплоэнергетического оборудования сверх ресурса без проведения соответствующих организационно-технических мероприятий по продлению срока его эксплуатации; | 1.Перечень оборудования (котлы, дымовые трубы, тепловые сети.  2. Паспорта котлов, дымовых труб, тепловых сетей (первый и последний лист).  3.Отчет о техническом диагностировании оборудования.  4. Заключение о проведении экспертизы промышленной безопасности. |
| 11.4. | наличие утвержденных графиков ограничения теплоснабжения при дефиците тепловой мощности тепловых источников и пропускной способности тепловых сетей; | Утвержденный график ограничения теплоснабжения при дефиците тепловой мощности тепловых источников и пропускной способности тепловых сетей. |
| 11.5. | наличие расчетов допустимого времени устранения аварийных нарушений теплоснабжения жилых домов; | Утвержденный расчет допустимого времени устранения аварийных нарушений теплоснабжения жилых домов. |
| 11.6. | наличие порядка ликвидации аварийных ситуаций в системах теплоснабжения с учетом взаимодействия тепло-, электро-, топливо- и водоснабжающих организаций, потребителей, ремонтно-строительных и транспортных организаций, а также органов местного самоуправления; | 1. Порядок ликвидации аварийных ситуаций в системах теплоснабжения с учетом взаимодействия тепло-, электро-, топливо- и водоснабжающих организаций, потребителей тепловой энергии, ремонтно-строительных и транспортных организаций, согласованный с администрацией района.  2. План ликвидации аварийных ситуаций. |
| 11.7. | проведение гидравлических и тепловых испытаний тепловых сетей; | 1. Акты гидравлических испытаний тепловых сетей.  2. Акты о проведении испытаний тепловых сетей на максимальную температуру теплоносителя, определение тепловых и гидравлических потерь. |
| 11.8. | выполнение утвержденного плана подготовки к работе в отопительный период, в который включено проведение необходимого технического освидетельствования и диагностики оборудования, участвующего в обеспечении теплоснабжения; | 1.Утвержденный план подготовки к работе в отопительный период, включающий в себя мероприятия по проведению необходимого технического освидетельствования и диагностики оборудования, участвующего в обеспечении теплоснабжения.  2. Отчет об исполнении плана. |
| 11.9. | выполнение планового графика ремонта тепловых сетей и источников тепловой энергии; | Плановый график ремонта тепловых сетей и источников тепловой энергии. |
| 11.10. | наличие договоров поставки топлива, не допускающих перебоев поставки  и снижения установленных нормативов запасов топлива; | Договоры на поставку топлива, не допускающих перебоев поставки и снижения установленных нормативов запасов топлива. |
| 12. | наличие документов, определяющих разграничение эксплуатационной ответственности между потребителями тепловой энергии, теплоснабжающими и теплосетевыми организациями; | Акты разграничения балансовой и эксплуатационной ответственности в договорах теплоснабжения (1-2 для подтверждения). |
| 13. | отсутствие не выполненных в установленные сроки предписаний надзорных органов, влияющих на надежность работы в отопительный период; | 1. Отчёт о выполнении предписаний надзорных органов, план мероприятий по устранению.  2. Пояснение об отсутствии влияния на надежность работы систем тепло-, водо-, электроснабжения в отопительный период неисполненных предписаний надзорных органов.  3. Справка об отсутствии выданных предписаний |
| 14. | работоспособность автоматических регуляторов при их наличии. | Акт осмотра и проверки работоспособности автоматических регуляторов, либо справка об их отсутствии. |
| 15. | наличие сведений о выполненных мероприятиях:  по установке (приобретению) резервного оборудования;  по организации совместной работы нескольких источников тепловой энергии на единую тепловую сеть;  по резервированию тепловых сетей смежных районов поселения, городского округа, города федерального значения; по устройству резервных насосных станций. В случае отсутствия одного или нескольких мероприятий, указанных в абзацах втором – пятом настоящего пункта, в инвестиционной программе теплоснабжающей или теплосетевой организации оценка готовности к отопительному периоду по выполнению такого мероприятия не производится | Справка об отсутствии мероприятий. |
| 16. | Выполнение графиков проведения противоаварийных тренировок | Журнал учета противоаварийных и противопожарных тренировок |

**Перечень наличия документов, подлежащих проверке по оценке готовности к отопительному периоду для потребителей тепловой энергии в соответствии с требованиями приказа Минэнерго России от 12.03.2013 № 103 «Об утверждении правил оценки готовности к отопительному периоду»**

|  | **Требование приказа Минэнерго от 12.03.2013 № 103** | **Проверяемые документы** |
| --- | --- | --- |
|  | **1** | **2** |
| 1. | устранение выявленных в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, нарушений в тепловых и гидравлических режимах работы тепловых энергоустановок; | 1.Справка из ресурсоснабжающей организации об отсутствии неисполненных предписаний.  2. Акты проверки готовности индивидуального теплового пункта (ИТП) к отопительному периоду.  3. Акты проверки соответствия присоединения систем теплопотребления к сетям теплоснабжения техническим условиям и условиям договора теплоснабжения.  4. Акты проверки готовности тепловых сетей и систем теплопотребления Абонента к отопительному периоду. |
| 2. | проведение промывки оборудования и коммуникаций теплопотребляющих установок; | 1. Акты промывки теплообменного оборудования теплового пункта.  2. Акты промывки систем отопления.  3. Акты промывки трубопроводов и теплообменного оборудования систем вентиляции. |
| 3. | разработка эксплуатационных режимов, а также мероприятий по их внедрению; | Утвержденный эксплуатационный режим системы теплоснабжения здания. |
| 4. | выполнение плана ремонтных работ и качество их выполнения; | 1. План-график по подготовке объектов потребителя коммунальных ресурсов к осенне-зимнему периоду.  2. Отчет об исполнении план-графика по подготовке объектов потребителя коммунальных ресурсов к осенне-зимнему периоду. |
| 5. | состояние тепловых сетей, принадлежащих потребителю тепловой энергии; | 1. Акты разграничения балансовой принадлежности тепловых сетей.  2. Акты разграничения эксплуатационной ответственности сторон.  3. Акты испытания тепловых сетей потребителя на прочность и плотность.  4. Акты промывки тепловых сетей потребителя. |
| 6. | состояние утепления зданий (чердаки, лестничные клетки, подвалы, двери) и центральных тепловых пунктов, а также индивидуальных тепловых пунктов; | 1. Акты общего осмотра зданий.  2. Акты проверки готовности индивидуального теплового пункта (ИТП) к отопительному периоду. |
| 7. | состояние трубопроводов, арматуры и тепловой изоляции в пределах тепловых пунктов; | 1. Акты проверки готовности индивидуального теплового пункта (ИТП) к отопительному периоду.  2. Акты проверки соответствия присоединения систем теплопотребления к сетям теплоснабжения техническим условиям и условиям договора теплоснабжения. |
| 8. | наличие и работоспособность приборов учета, работоспособность автоматических регуляторов при их наличии; | 1. Акты ввода в эксплуатацию приборов учета тепловой энергии, воды, электроэнергии.  2. Акты проверки работоспособности приборов учета. |
| 9. | работоспособность защиты систем теплопотребления; | 1. Акты проверки готовности индивидуального теплового пункта (ИТП) к отопительному периоду.  2. Акты проверки соответствия присоединения систем теплопотребления к сетям теплоснабжения техническим условиям и условиям договора теплоснабжения. |
| 10. | наличие паспортов теплопотребляющих установок, принципиальных схем и инструкций для обслуживающего персонала и соответствие их действительности; | Наличие эксплуатационной документации:  - схемы систем отопления, тепловых пунктов, систем водоснабжения;  - инструкции по технической эксплуатации систем отопления, тепловых пунктов, систем водоснабжения;  - паспорта тепловых пунктов, тепловых сетей, на установленные приборы учета;  - оперативные журналы систем отопления, тепловых пунктов;  - журнал учета тепловой энергии и теплоносителя. |
| 11. | плотность оборудования тепловых пунктов; | Акты испытания на плотность и прочность теплообменного оборудования теплового пункта. |
| 12. | наличие пломб на расчетных шайбах и соплах элеваторов; | 1. Акты проверки готовности индивидуального теплового пункта (ИТП) к отопительному периоду.  2. Акты проверки соответствия присоединения систем теплопотребления к сетям теплоснабжения техническим условиям и условиям договора теплоснабжения . |
| 13. | отсутствие задолженности за поставленные тепловую энергию (мощность), теплоноситель; | Бухгалтерская справка из ресурсоснабжающей организации об отсутствии задолженности за ранее поставленные коммунальные ресурсы. |
| 14. | наличие собственных и (или) привлеченных ремонтных бригад и обеспеченность их материально-техническими ресурсами для осуществления надлежащей эксплуатации теплопотребляющих установок; | Для организаций привлекающих специализированные организации для эксплуатацию тепловых установок:  1.Договор на обслуживание.  Для организаций осуществляющих эксплуатацию тепловых установок своими силами:  1. Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок.  2. Приказ о назначении ответственного за электрохозяйство организации-потребителя.  3. Справка из организации-потребителя о наличии укомплектованного штата сотрудников. |
| 15. | проведение испытания оборудования теплопотребляющих установок на плотность и прочность; | Акты испытания на плотность и прочность оборудования теплопотребляющих установок. |
| 16. | надежность теплоснабжения потребителей тепловой энергии с учетом климатических условий в соответствии с критериями; | 1. Справка о параметрах надежности теплоснабжения потребителя тепловой энергии.  2. Энергетический паспорт организации-потребителя (при наличии). |
| 17. | Наличие актов о проверке состояния дымовых и вентиляционных каналов перед отопительным периодом у потребителей тепловой энергии, являющихся лицами, осуществляющими в соответствии с жилищным законодательством управление многоквартирным домом. | Акты проверки состояния дымовых и вентиляционных каналов. |

Приложение № 3

к Программе по проведению проверки готовности к

отопительному периоду 2024-2025 годов

теплоснабжающих, теплосетевых организаций

и потребителей тепловой энергии

муниципального образования «Петушинский район»

Акт проверки готовности к отопительному периоду \_\_\_\_\_\_\\_\_\_\_\_гг.

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | | | | | | | | | | | |  | | | | | | | | | | | " | |  | | " | |  | | 20 |  | г. | |
| *(место составления акта)* | | | | | | | | | | | |  | | | | | | | | | | | *(дата составления акта)* | | | | | | | | | | | |
| Комиссия, образованная | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | , |
| *(форма документа и его реквизиты, которым образована комиссия)* | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| в соответствии с постановлением о проведении проверки готовности к отопительному | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| периоду от | | | | | | " | | |  | | " | | |  | | 20 | |  | | г., | | утвержденному | | | | | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | , |
| *(ФИО руководителя (его заместителя) органа, проводящего проверку готовности к отопительному периоду)* | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| с | | " |  | " | | |  | | 20 | |  | | г. | | по | | " | |  | " | |  | | 20 | |  | | г. | | в соответствии | | | | |
| с [Федеральным законом от 27 июля 2010 года N 190-ФЗ "О теплоснабжении"](http://www.glavbukh.ru/edoc/guid/464e96e1-f19d-40f0-b034-83b4090f3e0b) провела  проверку готовности к отопительному периоду | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| *(полное наименование муниципального образования, теплоснабжающей организации, теплосетевой организации, потребителя тепловой энергии, в отношении которого проводилась проверка готовности к отопительному периоду)* | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Проверка готовности к отопительному периоду проводилась в отношении следующих объектов: | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1. | | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | | | | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| В ходе проведения проверки готовности к отопительному периоду комиссия | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| установила: | | | | | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | . |
|  | | | | | | *(готовность/неготовность к работе в отопительном периоде)* | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |
| Вывод комиссии по итогам проведения проверки готовности к отопительному | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| периоду: | | | | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Приложение к акту проверки готовности к отопительному периоду \_\_\_\_\_\\_\_\_\_гг.\* | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | | | | | | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Председатель комиссии: | | | | | | | | | | | | | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | | | | | | | *(подпись, расшифровка подписи)* | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Члены комиссии: | | | | | | | | | | | | | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | | | | | | | *(подпись, расшифровка подписи)* | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| С актом проверки готовности ознакомлен, один экземпляр акта получил: | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | | | | | | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| " |  | | " |  | | | 20 |  | | г. | | | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | | | | | | | *(подпись, расшифровка подписи руководителя (его уполномоченного представителя) муниципального образования, теплоснабжающей организации, теплосетевой организации, потребителя тепловой энергии, в отношении которого проводилась проверка готовности к отопительному периоду)* | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| * При наличии у комиссии замечаний к выполнению требований по готовности или при невыполнении требований по готовности к акту прилагается перечень замечаний с указанием сроков их устранения | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

Приложение № 4

к Программе по проведению проверки готовности

к отопительному периоду 2024-2025 годов

теплоснабжающих, теплосетевых организаций и

потребителей тепловой энергии муниципального

образования «Петушинский район»

**ПАСПОРТ**

**готовности к отопительному периоду 2024 - 2025 годов**

Выдан \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(полное наименование теплоснабжающей организации, теплосетевой организации, потребителя тепловой энергии, в отношении которого проводилась проверка готовности к отопительному периоду)

В отношении следующих объектов, по которым проводилась проверка готовности к отопительному периоду:

1. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

2. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

3. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

Основание выдачи паспорта готовности к отопительному периоду:

Акт проверки готовности к отопительному периоду от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(подпись, расшифровка подписи и печать уполномоченного органа, образовавшего комиссию по проведению проверки готовности к отопительному периоду)

|  |  |
| --- | --- |
|  | Приложение № 6  к постановлению администрации  Петушинского района  от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_ |

**Отчет**

**о выполненных мероприятиях по подготовке объектов**

**жизнеобеспечения, жилищного фонда и социальных объектов**

**к отопительному периоду 2024 - 2025 годов**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование предприятия)

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование мероприятий | Вид  выполненных работ | Сумма,  тыс.  руб. | Источник  финансирования | Ответственный исполнитель, должность | Дата  выполнения работ | Причина  невыполнения и  планируемая  дата  выполнения |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

должность подпись Ф.И.О.

м.п.

Ф.И.О. исполнителя,

тел.