

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ

ПЕТУШИНСКОГО РАЙОНА

Владимирской области

РЕШЕНИЕ

от 20.12.2021

г. Петушки

№ 118/17

Об утверждении Порядка определения платы за использование земельных участков, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования «Петушинский район», для возведения гражданами гаражей, являющихся некапитальными сооружениями

Рассмотрев обращение администрации Петушинского района, в соответствии с пунктом 2 статьи 39.36-1 Земельного кодекса Российской Федерации, Уставом муниципального образования «Петушинский район», Совет народных депутатов Петушинского района

р е ш и л:

1. Утвердить Порядок определения платы за использование земельных участков, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования «Петушинский район», для возведения гражданами гаражей, являющихся некапитальными сооружениями, согласно приложению.

2. Решение вступает в силу со дня официального опубликования в районной газете «Вперед» без приложения, полного текста в сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации Петушинского района» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: VESTNIK-PETRAION.RU.

Глава Петушинского района

Е.К. ВОЛОДИНА

**ПОРЯДОК
ОПРЕДЕЛЕНИЯ ПЛАТЫ ЗА ИСПОЛЬЗОВАНИЕ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ,
НАХОДЯЩИХСЯ В МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ МУНИЦИПАЛЬНОГО
ОБРАЗОВАНИЯ «ПЕТУШИНСКИЙ РАЙОН», ДЛЯ ВОЗВЕДЕНИЯ ГРАЖДАНАМИ
ГАРАЖЕЙ, ЯВЛЯЮЩИХСЯ НЕКАПИТАЛЬНЫМИ СООРУЖЕНИЯМИ**

1. Настоящий Порядок устанавливает правила определения платы за использование земельных участков, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования «Петушинский район», для возведения гражданами гаражей, являющихся некапитальными сооружениями.

2. Размер годовой платы за использование земельных участков, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования «Петушинский район», для возведения гражданами гаражей, являющихся некапитальными сооружениями, определяется по следующей формуле:

$$Рпл = СрУрКС \times Sчзу \times Ст,$$

где:

Рпл - размер платы (руб.);

СрУрКС - средний уровень кадастровой стоимости по Петушинскому району, утвержденный в порядке, установленном пунктом 2 статьи 66 Земельного кодекса Российской Федерации (руб./кв. м);

Sчзу - площадь части земельного участка, используемого для возведения гаража, являющегося некапитальным сооружением;

Ст - ставка земельного налога для земельных участков с видом разрешенного использования, предусматривающим возведение гаражей, устанавливаемая решением Совета народных депутатов Петушинского района (%).

3. Размер платы за использование земельных участков, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования «Петушинский район», для возведения гражданами гаражей, являющихся некапитальными сооружениями, пересматривается в одностороннем порядке в случае:

- изменения кадастровой стоимости земельного участка, среднего уровня кадастровой стоимости по Петушинскому району. При этом плата подлежит перерасчету по состоянию на 1 января года, следующего за годом, в котором произошло изменение кадастровой стоимости, среднего уровня кадастровой стоимости по Петушинскому району;

- изменения ставки земельного налога для земельных участков с видом разрешенного использования, предусматривающим возведение гаражей, устанавливаемой решением Совета народных депутатов Петушинского района.