

**МУНИЦИПАЛЬНОЕ КАЗЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ**  
**«УПРАВЛЕНИЕ ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ЗЕМЕЛЬНЫХ РЕСУРСОВ»**  
**ПЕТУШИНСКОГО РАЙОНА**  
**ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**П Р И К А З**

от 01.08.2025

г. Петушки

№ 627

*Об установлении публичного сервитута*

Рассмотрев ходатайство общества с ограниченной ответственностью «СитиКомм» об установлении публичного сервитута, в соответствии со статьёй 23 и главой V.7. Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Владимирской области от 13.07.2004 № 65-ОЗ «О регулировании градостроительной деятельности на территории Владимирской области», сообщением о возможном установлении публичного сервитута, размещенном на официальном сайте органов местного самоуправления муниципального образования «Петушинский район» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» от 26.11.2024, Уставом муниципального образования «Петушинский район», Положением о муниципальном казенном учреждении «Управление имущественных и земельных ресурсов» Петушинского района Владимирской области, утвержденным решением Совета народных депутатов Петушинского района от 28.03.2024 № 18/5,

п р и к а з ы в а ю:

1. Установить публичный сервитут в интересах общества с ограниченной ответственностью «СитиКомм» (ИНН 3301023977, ОГРН 1083339001888) в целях эксплуатации объекта инженерного сооружения линии связи ВОЛС местного значения д. Пекша Петушинского района. Кадастровый квартал в границах которого расположен сервитут: 33:13:080219 (далее – публичный сервитут):

- в отношении части кадастрового квартала 33:13:080219 местоположение: Владимирская область, Петушинский район, МО Пекшинское (сельское поселение), д. Пекша;

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно приложению 1.

3. Установить срок действия публичного сервитута: 49 лет со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

4. Определить Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержания ограничений прав на земельные участки в границах таких зон в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878.

5. Плата за публичный сервитут устанавливается в размере 0,1% от кадастровой стоимости земельных участков за весь срок действия публичного сервитута.

6. Общество с ограниченной ответственностью «СитиКомм» обязано привести земельные участки в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее, чем три месяца после завершения строительства объекта системы газоснабжения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.

7. Муниципальному казенному учреждению «Управление имущественных и земельных ресурсов» Петушинского района Владимирской области» в течение пяти рабочих дней со дня подписания настоящего приказа:

7.1. Разместить приказ на официальном сайте органов местного самоуправления муниципального образования «Петушинский район» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

7.2. Направить копию приказа:

7.2.1. В орган регистрации прав.

7.2.2. Обладателю публичного сервитута со сведениями о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, в отношении которых принято решение об установлении публичного сервитута.

8. Приказ вступает в силу со дня подписания.

Начальник



С.В. ТРИШИН

## ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ

**местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории**

**Публичный сервитут - Эксплуатация объекта инженерного сооружения линии связи ВОЛС местного значения в д. Пекша**

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

### Раздел 1

#### Сведения об объекте

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1.	Местоположение объекта	Владимирская область, район Петушинский, деревня Пекша
2.	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	1496 +/- 14 м <sup>2</sup>
3.	Иные характеристики объекта	Цель установления публичного сервитута: эксплуатация объекта инженерного сооружения линии связи ВОЛС местного значения. Кадастровый квартал в границах которого расположен сервитут: 33:13:080219.

## Раздел 2

### Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат МСК-33, зона

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть 1					
1	172266.60	178030.38	Аналитический метод	0.10	-
2	172270.53	178029.76	Аналитический метод	0.10	-
3	172273.97	178057.60	Аналитический метод	0.10	-
4	172257.47	178075.39	Аналитический метод	0.10	-
5	172234.43	178085.09	Аналитический метод	0.10	-
6	172234.45	178087.38	Аналитический метод	0.10	-
7	172238.78	178124.64	Аналитический метод	0.10	-
8	172247.66	178161.42	Аналитический метод	0.10	-
9	172249.97	178180.83	Аналитический метод	0.10	-
10	172249.90	178200.10	Аналитический метод	0.10	-
11	172263.80	178279.65	Аналитический метод	0.10	-
12	172266.92	178305.97	Аналитический метод	0.10	-
13	172265.61	178324.76	Аналитический метод	0.10	-
14	172204.74	178336.15	Аналитический метод	0.10	-
15	172203.97	178332.24	Аналитический метод	0.10	-
16	172262.22	178321.62	Аналитический метод	0.10	-

## 3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
17	172263.17	178306.02	Аналитический метод	0.10	-
18	172259.81	178279.82	Аналитический метод	0.10	-
19	172245.90	178200.08	Аналитический метод	0.10	-
20	172245.99	178181.29	Аналитический метод	0.10	-
21	172243.77	178162.36	Аналитический метод	0.10	-
22	172234.80	178125.10	Аналитический метод	0.10	-
23	172230.50	178087.98	Аналитический метод	0.10	-
24	172230.19	178082.40	Аналитический метод	0.10	-
25	172255.36	178071.99	Аналитический метод	0.10	-
26	172269.37	178056.74	Аналитический метод	0.10	-
1	172266.60	178030.38	Аналитический метод	0.10	-



## Раздел 4

### Схема расположения публичного сервитута



Масштаб 1:2000

#### Условные обозначения:

————— - граница устанавливаемого публичного сервитута

————— - граница земельного участка в отношении которого устанавливается публичный сервитут

33:13:000000:2719 - кадастровый номер земельного участка, в отношении которого устанавливается публичный сервитут

● - характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить её положение на местности

1 - обозначение новой характерной точки