

**УПРАВЛЕНИЕ ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ЗЕМЕЛЬНЫХ РЕСУРСОВ
ПЕТУШИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ**
ПРИКАЗ

от 13.01.2026

г. Петушки

№ 1

Об установлении публичного сервитута

Рассмотрев ходатайство акционерного общества «Первая Башенная Компания» об установлении публичного сервитута, в соответствии со статьёй 23 и главой V.7. Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Владимирской области от 13.07.2004 № 65-ОЗ «О регулировании градостроительной деятельности на территории Владимирской области», сообщением о возможном установлении публичного сервитута, размещенном на официальном сайте органов местного самоуправления муниципального образования «Петушинский район» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» от 20.11.2025, Уставом Петушинского муниципального округа Владимирской области, Положением об Управлении имущественных и земельных ресурсов Петушинского муниципального округа Владимирской области, утвержденным решением Совета народных депутатов Петушинского муниципального округа от 12.12.2025 № 75/7,

приказываю:

1. Установить публичный сервитут в интересах акционерного общества «Первая Башенная Компания» (ИНН 7707387700, ОГРН 1177746646197) в целях эксплуатации сооружения связи. Кадастровый квартал в границах которого расположен сервитут: 33:13:070137 (далее – публичный сервитут):

– в отношении части кадастрового квартала 33:13:070134 местоположение: Владимирская область, Петушинский район, МО Пекшинское (сельское поселение), д. Старое Аннино;

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно приложению 1.

3. Установить срок действия публичного сервитута: 49 лет со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

4. Определить Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержания ограничений прав на земельные участки в границах таких зон в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878.

5. Плата за публичный сервитут устанавливается в размере 0,1% от кадастровой стоимости земельных участков за весь срок действия публичного сервитута.

6. Акционерное общество «Первая Башеннаа Компания» обязано привести земельные участки в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием для размещения которого был установлен публичный сервитут.

7. Управлению имущественных и земельных ресурсов Петушинского муниципального округа Владимирской области в течение пяти рабочих дней со дня подписания настоящего приказа:

7.1. Разместить приказ на официальном сайте органов местного самоуправления муниципального образования «Петушинский район» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

7.2. Направить копию приказа:

7.2.1. В орган регистрации прав.

7.2.2. Обладателю публичного сервитута со сведениями о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, в отношении которых принято решение об установлении публичного сервитута.

8. Приказ вступает в силу со дня подписания.

Начальник



В. ТРИШИН

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ
**местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо
охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования
территории**

**Антенно-мачтовое сооружение связи, предназначенное для размещения средств
подвижной радиотелефонной связи № 40379-Р-33-1-1 "33081351
ИзумруднаяДолинаСтолб"**

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1.	Местоположение объекта	Владимирская область, м.р-н Петушинский, деревня Старое Аннино
2.	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	42 +/- 2 м ²
3.	Иные характеристики объекта	<p>Публичный сервитут в отношении земель и земельных участков в целях эксплуатации сооружения связи: Антенно-мачтовое сооружение связи, предназначенное для размещения средств подвижной радиотелефонной связи № 40379-Р-33-1-1 "33081351 ИзумруднаяДолинаСтолб"</p> <p>Акционерное общество "Первая Башенная Компания" (ИНН 7707387700, ОГРН 1177746646197) Почтовый адрес: 107078, г. Москва, Вн. Тер. Г. Муниципальный округ Красносельский, ул. М. Порываевой, д. 34, этаж/помещ. 4/II/, ком. 1, адрес электронной почты: info@megafon.ru</p>

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат МСК-33

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	170001.86	159678.07	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	Столб металлический
2	169996.20	159681.27	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	Столб металлический
3	169993.00	159675.62	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	Столб металлический
4	169998.66	159672.41	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	Столб металлический
1	170001.86	159678.07	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	Столб металлический

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта

1. Система координат -

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	