

**УПРАВЛЕНИЕ ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ЗЕМЕЛЬНЫХ РЕСУРСОВ
ПЕТУШИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

П Р И К А З

от 30.01.2026

г. Петушки

№77

Об установлении публичного сервитута

Рассмотрев ходатайство общества с ограниченной ответственностью «СитиКомм» об установлении публичного сервитута, в соответствии со статьёй 23 и главой V.7. Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Владимирской области от 13.07.2004 № 65-ОЗ «О регулировании градостроительной деятельности на территории Владимирской области», сообщением о возможном установлении публичного сервитута, размещенном 25.12.2025 на официальном сайте органов местного самоуправления муниципального образования «Петушинский район» <https://petushki.info/> в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», Уставом Петушинского муниципального округа Владимирской области, Положением об Управлении имуществом и земельными ресурсами Петушинского муниципального округа Владимирской области, утвержденным решением Совета народных депутатов Петушинского муниципального округа от 12.12.2025 № 75/7,

п р и к а з ы в а ю:

1. Установить публичный сервитут в интересах общества с ограниченной ответственностью «СитиКомм» (ИНН 3301023977, ОГРН 1083339001888) в целях эксплуатации объекта связи местного значения г. Петушки. Кадастровый квартал в границах которого расположен сервитут: 33:13:010208 (далее – публичный сервитут):

- в отношении части кадастрового квартала 33:13:010208 местоположение: Владимирская область, Петушинский муниципальный округ, г. Петушки;

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно приложению 1.

3. Установить срок действия публичного сервитута: 49 лет со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

4. Определить Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержания ограничений прав на земельные участки в границах таких зон в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878.

5. Плата за публичный сервитут устанавливается в размере 0,1% от кадастровой стоимости земельных участков за весь срок действия публичного сервитута.

6. Общество с ограниченной ответственностью «СитиКомм» обязано привести земельные участки в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием для размещения которого был установлен публичный сервитут.

7. Управлению имущественных и земельных ресурсов Петушинского муниципального округа Владимирской области в течение пяти рабочих дней со дня подписания настоящего приказа:

7.1. Разместить приказ на официальном сайте Петушинского муниципального округа Владимирской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

7.2. Направить копию приказа:

7.2.1. В орган регистрации прав.

7.2.2. Обладателю публичного сервитута со сведениями о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, в отношении которых принято решение об установлении публичного сервитута.

8. Приказ вступает в силу со дня подписания.

Начальник



С.В. ТРИШИН

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ

местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории

Публичный сервитут - Эксплуатация объекта инженерного сооружения линии связи ВОЛС местного значения Владимирская область, Петушинский район, МО г. Петушки (городское поселение), г. Петушки

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1**Сведения об объекте**

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1.	Местоположение объекта	Владимирская область, район Петушинский, город Петушки
2.	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (P +/- Дельта P)	36 +/- 2 м ²
3.	Иные характеристики объекта	Публичный сервитут. Цель установления публичного сервитута: эксплуатация объекта связи. Кадастровый квартал в границах которых расположен сервитут: 33:13:010208.

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат МСК-33, зона

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть 1					
1	168972.19	162634.85	Аналитический метод	0.10	Временный межевой знак
2	168972.19	162640.85	Аналитический метод	0.10	Временный межевой знак
3	168966.19	162640.85	Аналитический метод	0.10	Временный межевой знак
4	168966.19	162634.85	Аналитический метод	0.10	Временный межевой знак
1	168972.19	162634.85	Аналитический метод	0.10	Временный межевой знак

Схема расположения публичного сервитута



Масштаб 1:1000

Условные обозначения:

- - граница устанавливаемого публичного сервитута
- - граница земельного участка в отношении которого устанавливается публичный сервитут
- 33:13:000000:2719 - кадастровый номер земельного участка, в отношении которого устанавливается публичный сервитут
- - характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить её положение на местности
- 1 - обозначение новой характерной точки