

**Перечень документов для участия в подпрограмме**  
**(категория – «гражданин»)**

**Гражданин**, имеющий право на получение социальной выплаты, представляет в орган местного самоуправления по месту постоянного жительства следующие документы:

- 1) заявление о включении в состав участников мероприятий по улучшению жилищных условий граждан, проживающих в сельской местности, в том числе молодых семей и молодых специалистов;
- 2) копии документов, удостоверяющих личность заявителя и членов его семьи;
- 3) копии документов, подтверждающих родственные отношения между лицами, указанными в заявлении в качестве членов семьи;
- 4) копии документов, подтверждающих наличие у заявителя и (или) членов его семьи собственных и (или) заемных средств в размере не менее 30 % от расчетной стоимости жилья;
- 5) документ, подтверждающий признание гражданина нуждающимся в улучшении жилищных условий;
- 6) копия трудовой книжки (для работающих по трудовым договорам) или копии документов, содержащих сведения о государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя;
- 7) иные документы, предусматривающие разрешение на строительство жилья и подтверждающие стоимость жилья, планируемого к строительству (приобретению).

Наличие собственных (в том числе заемных) средств может быть подтверждено заявителями на основании копий одного или нескольких документов:

- 1) выпиской из Единого государственного реестра недвижимости, свидетельства о праве собственности на недвижимое (включая нежилые помещения) имущество и/или транспортное средство супругов (супруга) и документа об оценочной стоимости данного имущества;
- 2) документов, подтверждающих наличие средств на лицевых счетах одного из супругов в кредитных организациях;
- 3) документа об оценочной стоимости ранее начатого объекта индивидуального жилищного строительства или актов выполненных работ, подтвержденных ОМС (в случае выполнения работ по незавершенному строительству собственными силами);
- 4) актов выполненных работ или акта сверки кредиторской задолженности, подтвержденных ОМС (в случае выполнения работ по незавершенному строительству подрядной организацией);

- 5) документов, подтверждающих согласие кредитной организации в предоставлении заявителю кредита, в том числе ипотечного жилищного кредита (займа);
- 6) документов о размере материнского (семейного) капитала либо в случае распоряжения частью материнского (семейного) капитала - о размере его оставшейся части;
- 7) иных документов, подтверждающих наличие у заявителя собственных (в том числе заемных) средств.

Копии документов представляются вместе с оригиналами для удостоверения их идентичности (о чем делается отметка лицом, осуществляющим прием документов) либо заверяются в установленном порядке.