

## **ЧАСТЬ 1. Положение о размещении линейных объектов**

### **1.1.1. Исходно-разрешительная документация для выполнения работ**

1. Генеральный план МО Петушинского сельского поселения.
2. Правила землепользования и застройки МО Петушинского сельского поселения.
3. Технические условия:
  - Подключения к сетям газораспределения объектов капитального строительства  
№ 270/272/2015/з от 03.06.2015 г., выданные  
ОАО "ГАЗПРОМ ГАЗОРАСПРЕДЕЛЕНИЕ ВЛАДИМИР"
4. Топографическая съемка, выполненная  
ООО"ГеоФактор" г. Владимир 2016г.
5. Заключение по инженерно-геологическим изысканиям, выполненные  
ООО"ГеоФактор" г. Владимир 2016г.
6. Письменное согласие собственников земельных участков с  
кадастровыми номерами: 33:13:080137:101, 33:13:080137:113
7. Постановление Государственного комитета РФ по строительству и  
жилищно-коммунальному комплексу от 29.10.2002 №150 «Об утверждении  
инструкции о порядке разработки. Согласования, экспертизы и утверждения  
градостроительной документации» (СНиП 11-04-2003) в части не  
противоречащей Градостроительному Кодексу РФ от 29.12.2004 № 190-ФЗ).
8. СП 42.13330.2011 Градостроительство. Планировка и застройка  
городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-  
89\*.

					Пояснительная записка	Лист
Изм	Лист	№ докум	Подпись	Дата		

9. СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-эпидемиологические правила и нормативы».

### **1.1.2. Сведения о линейном объекте и его краткая характеристика.**

Проект планировки выполняется для определения мест размещения газопровода для обслуживания жилых домов в д. Рождество. Трасса газопровода проходит от газопровода низкого давления – выхода из проектируемого ШРП.

### **1.1.3. Сведения о размещении линейного объекта на осваиваемой территории**

Местоположение проектируемого газопровода начинается в северо-восточной части

д. Рождество и проходит: по землям общего пользования 72м., по участкам с кадастровыми номерами: 33:13:080137:101, 33:13:080137:113 - 24м., по улице Верхняя 73м до земельного участка с кадастровым номером 33:13:080137:19. Вся территория располагается на землях населенных пунктов.

Участок для обеспечения размещения строительных механизмов, хранения отвалов и резерва грунта, в том числе растительного не требуется, при необходимости будут задействованы земельные участки, принадлежащие заказчику. Устройства объездов, перекладки коммуникаций, площадок складирования материалов и изделий, полигонов сборки конструкций, карьеров для добычи инертных материалов не потребуются.

### **1.1.4. Принципиальные мероприятия, необходимые для освоения территории, с указанием сроком по их реализации.**

					Пояснительная записка	Лист
Изм	Лист	№ докум	Подпись	Дата		

Предусмотреть следующие мероприятия по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, мероприятия по гражданской обороне и обеспечению пожарной безопасности:

На стадии проектирования:

-проектируемые трассы инженерных сетей выбирают в наиболее безопасных местах с допустимым приближением к существующим строениям, подземным и наземным коммуникациям.

- применение сертифицируемых в установленном порядке материалов и оборудования.

- использование запорной арматуры с герметичностью затворов

При строительстве:

- обеспечение качества разъемных и неразъемных соединений выполнением контроля

- послемонтажное испытание на прочность и герметичность

При эксплуатации:

- выдавать разрешение на производство земельных работ в зонах эксплуатируемых коммуникаций, и вести постоянный контроль над производством земляных работ в данных зонах при постоянном присутствии представительства эксплуатирующих организаций.

Объектов культурного наследия на данной территории нет, мероприятий по сохранению объектов культурного наследия не требуется.

					Пояснительная записка	Лист
Изм	Лист	№ докум	Подпись	Дата		

1.1.5 Сведения о соответствии разработанной документации требованиям законодательства о градостроительной документации.

«ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА ВЫПОЛНЕНА НА ОСНОВАНИИ ДОКУМЕНТОВ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ, ПРАВИЛ ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ В СООТВЕТСТВИИ С ТРЕБОВАНИЯМИ ТЕХНИЧЕСКИХ РЕГЛАМЕНТОВ, НОРМАТИВОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ, ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫХ РЕГЛАМЕНТОВ С УЧЕТОМ ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИЙ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ, ВКЛЮЧЕННЫХ В ЕДИНЫЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕЕСТР ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ (ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ) НАРОДОВ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ, ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИЙ ВНОВЬ ВЫЯВЛЕННЫХ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ, ГРАНИЦ ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ»

					Пояснительная записка	Лист
Изм	Лист	№ докум	Подпись	Дата		