

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ

ПЕТУШИНСКОГО РАЙОНА

Владимирской области

Р Е Ш Е Н И Е

от 14.02.2024

г. Петушки

№ 12/2

Об утверждении отчета об исполнении прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества муниципального образования «Петушинский район» на 2023 год

Рассмотрев обращение администрации Петушинского района, в соответствии с Федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», Положением «О порядке управления и распоряжения муниципальной собственностью муниципального образования «Петушинский район», утвержденным решением Совета народных депутатов Петушинского района от 28.10.2011 № 129/12, руководствуясь Уставом муниципального образования «Петушинский район», Совет народных депутатов Петушинского района

р е ш и л:

1. Утвердить отчет об исполнении прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества муниципального образования «Петушинский район» на 2023 год согласно приложению.

2. Решение вступает в силу со дня принятия, подлежит размещению на официальном сайте органов местного самоуправления муниципального образования «Петушинский район» и на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов.

Глава Петушинского района

Е.К. ВОЛОДИНА

Отчет об исполнении прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества
муниципального образования «Петушинский район» на 2023 год

Прогнозный план (программа) приватизации муниципального имущества муниципального образования «Петушинский район» разработан в соответствии с Федеральными законами от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», Положением «О порядке управления и распоряжения муниципальной собственностью муниципального образования «Петушинский район», утвержденным решением Совета народных депутатов Петушинского района от 28.10.2011 № 129/12.

Структура, содержание, порядок, требования и сроки разработки прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества муниципального образования «Петушинский район» устанавливаются в соответствии с Правилами разработки прогнозных планов (программ) приватизации государственного и муниципального имущества, утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 26.12.2005 № 806.

Основной целью реализации прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества является повышение эффективности управления муниципальной собственностью и обеспечение планомерности процесса приватизации с соблюдением действующего законодательства.

С учетом приоритетов экономического развития муниципального образования «Петушинский район» основными задачами в сфере приватизации муниципального имущества являются:

- формирование доходов бюджета муниципального образования «Петушинский район»;
- сокращение расходов из бюджета муниципального образования «Петушинский район» на содержание муниципального имущества;
- оптимизация структуры муниципальной собственности.

I. План приватизации муниципального имущества на 2023 год утвержден решением Совета народных депутатов Петушинского района от 19.12.2022 № 108/16 (в редакции от 16.02.2023 № 10/2, от 15.06.2023 № 44/9, от 16.11.2023). В прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества на 2023 год были включены следующие объекты недвижимого имущества:

№ п/п	Наименование объекта	Местоположение	Характеристика объекта	Способ приватизации	Предполагаемый срок приватизации
1.	Жилой дом	Московская область, Орехово-Зуевский район, загородный детский оздоровительный лагерь «Дружный»	Назначение: жилое, площадь 73,8 кв.м, количество этажей, в том числе подземных этажей: 1, в том числе подземных 0, кадастровый № 50:24:0000000:70975	аукцион	1- 4 квартал 2023
2.	Дачный корпус № 1	Московская область, Орехово-Зуевский район, загородный детский оздоровительный лагерь «Дружный»	Назначение: нежилое, площадь 582 кв.м; количество этажей, в том числе подземных этажей: 2 в том числе подземных 0, кадастровый № 50:24:0000000:71496	аукцион	1- 4 квартал 2023
3.	Дачный корпус № 2	Московская область, Орехово-Зуевский район, загородный детский оздоровительный лагерь «Дружный»	Назначение: нежилое, площадь 619,2 кв.м; количество этажей, в том числе подземных этажей: 2 в том числе подземных 0, кадастровый № 50:24:0000000:71397	аукцион	1- 4 квартал 2023
4.	Здание столовой и клуба	Московская область, Орехово-Зуевский район, помещения 1-7, загородный детский оздоровительный лагерь «Дружный»	Назначение: нежилое; площадь 244,7 кв. м; количество этажей, в том числе подземных этажей: 1 в том числе подземных 0, кадастровый № 50:24:0000000:71596	аукцион	1- 4 квартал 2023
5.	Здание кухни (пристройка)	Московская область, Орехово-Зуевский район, загородный детский оздоровительный	Назначение: нежилое, площадь 120,8 кв.м, количество этажей, в том числе подземных этажей: 1 в том числе подземных 0,	аукцион	1- 4 квартал 2023

	к столовой)	лагерь «Дружный»	кадастровый № 50:24:0000000:71252		
6.	Сарай хозяйственный	Московская область, Орехово-Зуевский район, загородный детский оздоровительный лагерь «Дружный»	Назначение: нежило, площадь 121,3 кв.м; количество этажей, в том числе подземных этажей: 1 в том числе подземных 0, кадастровый № 50:24:0000000:71597	аукцион	1- 4 квартал 2023
7.	Ограждение	Московская область, Орехово-Зуевский район, загородный детский оздоровительный лагерь «Дружный»	Высота ограждения 1,7 м, материал - металл	аукцион	1- 4 квартал 2023
8	Дача для игр	Московская область, Орехово-Зуевский район, загородный детский оздоровительный лагерь «Дружный»	Площадь наружная по фундаменту: 55,56 кв.м. Фундамент кирпичный. Материал стен: деревянный каркас, обшитый поликарбонатом, деревянная дверь.	аукцион	1- 4 квартал 2023
9.	Земельный участок	Московская область, Орехово-Зуевский район, Малодубенское сельское поселение, севернее д. Войново - Гора	Категория земель: земли особо охраняемых территорий и объектов; виды разрешенного использования: для размещения загородного детского оздоровительного лагеря; площадь 39000 +/- 1728 кв.м; кадастровый № 50:24:0010307:52	аукцион	1- 4 квартал 2023
10.	Линии электропередачи с земельным участком	Владимирская область, Петушинский район, МО Нагорное (сельское поселение), п. Сосновый бор	назначение: линии электропередачи, протяженность 1800 м, кадастровый номер: 33:13:060245:158, Земельный участок категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для размещения линии электропередач, площадь 71 кв.м, кадастровый № 33:13:060245:466.	Посредством публичного предложения	1- 4 квартал 2023
11.	Трансформаторная подстанция	Владимирская область, Петушинский район, МО Нагорное (сельское поселение), п. Сосновый бор	назначение: трансформаторная подстанция, площадь 5,2 кв.м, кадастровый №: 33:13:060245:472	Посредством публичного предложения	1- 4 квартал 2023
12	Овощехранилище	Владимирская область, р-н Петушинский, г. Костерево, ул. Красная, д. 6а.	Назначение: нежилое, количество этажей, в том числе подземных этажей: 1, в том числе подземных 0, площадь 266,1 кв.м, кадастровый номер: 33:13:020102:257.	Федеральный закон от 22.07.2008 № 159-ФЗ	2023

В 2023 г. по результатам торгов в форме электронного аукциона были реализованы объекты: Линии электропередачи с земельным участком, назначение: линии электропередачи, протяженность 1800 м, кадастровый номер: 33:13:060245:158, Владимирская область, Петушинский район, МО Нагорное (сельское поселение), п. Сосновый бор. Земельный участок категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для размещения линии электропередач, площадь 71 кв.м, кадастровый номер 33:13:060245:466 и Трансформаторная подстанция, назначение: трансформаторная подстанция, площадь 5,2 кв.м, кадастровый номер: 33:13:060245:472. Цена 129 800,00 (Сто двадцать девять тысяч восемьсот) рублей без учета НДС.

Кроме того, в бюджет муниципального образования «Петушинский район» в 2023 году от реализации имущества поступили:

- 43,00 тыс.руб. Реализовано имущество в рамках исполнения Федерального закона от 22.07.2008 № 159 - ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации». Имущество реализовано в рассрочку на 5 лет со стоимостью 323 957 руб. без учета НДС;

- 365,00 тыс.руб. Реализовано имущество - нежилое помещение площадью: 17,5 кв.м, расположенное в здании по адресу: Владимирская область, г. Петушки, ул. Чкалова, д. 10 (в соответствии с решением Арбитражного суда Владимирской области).

