

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

АДМИНИСТРАЦИИ ПЕТУШИНСКОГО РАЙОНА

Владимирской области

от 11.07.2013

г. Петушки

№ 1561

Об утверждении муниципальной целевой Программы «Обеспечение инженерной и транспортной инфраструктурой земельных участков, предоставляемых (предоставленных) бесплатно для индивидуального жилищного строительства семьям, имеющим троих и более детей в возрасте до 18 лет, в Петушинском районе на 2013- 2015 годы»

На основании указа Президента Российской Федерации от 07.05.2012 № 600 «О мерах по обеспечению граждан Российской Федерации доступным и комфортным жильем и повышению качества жилищно-коммунальных услуг», постановления Губернатора области от 13.03.2013 № 267 «Об утверждении Плана мероприятий («Дорожная карта») «Обеспечение инженерной и транспортной инфраструктурой земельных участков, предоставляемых (предоставленных) бесплатно для индивидуального жилищного строительства семьям, имеющим троих и более детей в возрасте до 18 лет, во Владимирской области»,

п о с т а н о в л я ю:

1. Утвердить муниципальную целевую Программу «Обеспечение инженерной и транспортной инфраструктурой земельных участков, предоставляемых (предоставленных) бесплатно для индивидуального жилищного строительства семьям, имеющим троих и более детей в возрасте до 18 лет, в Петушинском районе на 2013-2015 годы» согласно приложению.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации по муниципальной экономике.

3. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования в районной газете «Вперед».

Глава администрации

О.В. КОТРОВ

**МУНИЦИПАЛЬНАЯ ЦЕЛЕВАЯ ПРОГРАММА
«ОБЕСПЕЧЕНИЕ ИНЖЕНЕРНОЙ И ТРАНСПОРТНОЙ
ИНФРАСТРУКТУРОЙ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, ПРЕДОСТАВЛЯЕМЫХ
(ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ) БЕСПЛАТНО ДЛЯ ИНДИВИДУАЛЬНОГО
ЖИЛИЩНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА СЕМЬЯМ, ИМЕЮЩИМ ТРОИХ И
БОЛЕЕ ДЕТЕЙ В ВОЗРАСТЕ ДО 18 ЛЕТ, В ПЕТУШИНСКОМ РАЙОНЕ
НА 2013-2015 ГОДЫ»**

**I. ПАСПОРТ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ДОЛГОСРОЧНОЙ ЦЕЛЕВОЙ
ПРОГРАММЫ**

**«ОБЕСПЕЧЕНИЕ ИНЖЕНЕРНОЙ И ТРАНСПОРТНОЙ
ИНФРАСТРУКТУРОЙ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, ПРЕДОСТАВЛЯЕМЫХ
(ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ) БЕСПЛАТНО ДЛЯ ИНДИВИДУАЛЬНОГО
ЖИЛИЩНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА СЕМЬЯМ, ИМЕЮЩИМ ТРОИХ И БОЛЕЕ
ДЕТЕЙ В ВОЗРАСТЕ ДО 18 ЛЕТ, В ПЕТУШИНСКОМ РАЙОНЕ НА 2013-2015
ГОДЫ»**

Наименование Программы	Программа «Обеспечение инженерной и транспортной инфраструктурой земельных участков, предоставляемых (предоставленных) бесплатно для индивидуального жилищного строительства семьям, имеющим троих и более детей в возрасте до 18 лет, в Петушинском районе на 2013-2015 года»
Основание для разработки Программы	Указ Президента Российской Федерации от 07.05.2012 № 600 «О мерах по обеспечению граждан Российской Федерации доступным и комфортным жильем и повышению качества жилищно-коммунальных услуг» Постановление Губернатора Владимирской области от 13.03.2013 № 267 «Об утверждении Плана мероприятий («Дорожная карта») «Обеспечение инженерной и транспортной инфраструктурой земельных участков, предоставляемых (предоставленных) бесплатно для индивидуального жилищного строительства семьям, имеющим троих и более детей в возрасте до 18 лет, во Владимирской области»
Заказчик Программы	Администрация Петушинского района

Исполнители Программы	Управление жизнеобеспечения, цен и тарифов администрации района, Комитет по управлению имуществом Петушинского района, органы местного самоуправления входящих в состав Петушинского района (по согласованию).
Цели и задачи Программы	<p>Цели:</p> <ul style="list-style-type: none"> -повышение качества и условий жизни семей, имеющих троих и более детей в возрасте до 18 лет (далее - многодетные семьи), проживающих на территории Петушинского района. -повышение уровня обустройства населенных пунктов инженерной и транспортной инфраструктурой на территории Петушинского района. <p>Задачи:</p> <ul style="list-style-type: none"> -обеспечение инженерной и транспортной инфраструктурой земельных участков, предоставляемых (предоставленных) бесплатно для индивидуального жилищного строительства семьям, имеющим троих и более детей в возрасте до 18 лет
Целевые индикаторы и показатели	Повышение количества земельных участков, обеспеченных инженерной и транспортной инфраструктурой, предоставленных многодетным семьям
Сроки и этапы реализации Программы	2013 – 2015 годы
Объёмы и источники финансирования Программы	<p>Объем финансирования Программы на период ее реализации составляет 26 050 737 руб., в том числе:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Средства областного бюджета - 19 538 052 руб. 2. Средства местных бюджетов – 6 512 685 руб.
Ожидаемые конечные результаты реализации Программы	В результате реализации Подпрограммы доля земельных участков, обеспеченных инженерной и транспортной инфраструктурой, предоставленных многодетным семьям, увеличится до 100 % в 2015 году.
Контроль за исполнением Подпрограммы	Заместитель главы администрации по муниципальной экономике

II. ХАРАКТЕРИСТИКА ПРОБЛЕМЫ И ОБОСНОВАНИЯ НЕОБХОДИМОСТИ РЕШЕНИЯ ЕЁ ПРОГРАММНЫМИ МЕТОДАМИ

Для решения социальных проблем многодетных семей Законом Владимирской области от 09.11.2011 № 99-ОЗ «О внесении изменений в Закон Владимирской области от 11.03.2010 № 11-ОЗ «О регулировании земельных отношений на территории Владимирской области» утвержден порядок бесплатного предоставления земельных участков для индивидуального жилищного строительства гражданам, состоящим на учете нуждающихся в жилых помещениях и имеющих троих и более детей в возрасте до 18 лет, проживающих с ними.

Значительные затраты при строительстве жилого дома многодетные семьи понесут при подключении жилого дома к инженерной инфраструктуре.

Задача по обеспечению земельных участков, предоставляемых для многодетных семей, инженерной и транспортной инфраструктурой при поддержке субъектов Российской Федерации и муниципальных образований определена Указом Президента Российской Федерации от 7 мая 2012 года № 600 «О мерах по обеспечению граждан Российской Федерации доступным и комфортным жильем и повышению качества жилищно-коммунальных услуг».

Органами местного самоуправления, на которые возложена задача по предоставлению земельных участков многодетным семьям, должна оказываться поддержка данной категории граждан, в том числе и по обеспечению земельных участков необходимой инженерной и транспортной инфраструктурой.

По состоянию на 1 июня 2013 года на территории Петушинского района зарегистрировано 295 многодетных семей, имеющих троих и более детей в возрасте до 18 лет, из них на учете нуждающихся в улучшении жилищных условий зарегистрировано 59 семей, 33 семьи - изъявили желание получить земельные участки, из них 25 семьи получили земельные участки.

Анализ данных, представленных органами местного самоуправления, показывает, что обеспеченность земельных участков соответствующей инфраструктурой предоставляемых (предоставленных) для многодетных семей необходимо более 23 050 737 руб.

Наличие системных проблем в вопросах обеспечения земельных участков предоставляемых (предоставленных) бесплатно для индивидуального жилищного строительства семьям, имеющих троих и более детей в возрасте до 18 лет, требует программно-целевых действий.

Данная Программа предусматривает реализацию комплекса мероприятий по обеспечению земельных участков, предоставляемых (предоставленных) бесплатно для индивидуального жилищного строительства семьям, имеющих троих и более детей в возрасте до 18 лет, инженерной и транспортной инфраструктурой.

III. ЦЕЛИ И ЗАДАЧИ ПРОГРАММЫ

Основной целью Программы является повышение качества и условий жизни многодетных семей, проживающих на территории Петушинского района.

Основной задачей Программы является обеспечение инженерной и транспортной инфраструктурой земельных участков, предназначенных для бесплатного предоставления в собственность многодетным семьям, проживающим на территории Петушинского района, для целей индивидуального жилищного строительства.

Срок реализации Программы 2013 - 2015 годы.

Оценка эффективности и социально-экономических последствий реализации Программы будет производиться на основе соответствующего целевого индикатора (таблица № 1).

Таблица № 1

ОСНОВНЫЕ ЦЕЛЕВЫЕ ИНДИКАТОРЫ

п/п	Индикаторы по направлениям	Ед. изм.	Целевые значения на:		
			2013 г.	2014 г.	2015 г.
1	Количество земельных участков, предоставленных многодетным семьям, обеспеченных инженерной и транспортной инфраструктурой	ед.	25	4	4

IV. ОСНОВНЫЕ НАПРАВЛЕНИЯ И РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ

Осуществление программных мероприятий будет направлено на обеспечение земельных участков под жилищное строительство инженерной и транспортной инфраструктурой, что позволит улучшить жилищные условия и обеспечить решение социальных проблем семей, имеющих троих и более детей в возрасте до 18 лет, повысить уровень обустройства населенных пунктов Петушинского района Владимирской области инженерной и транспортной инфраструктурой.

V. МЕХАНИЗМ РЕАЛИЗАЦИИ И УПРАВЛЕНИЯ ПРОГРАММОЙ

Реализация Программы осуществляется путем предоставления субсидий из областного бюджета на софинансирование бюджету муниципального района:

- на обеспечение инженерной и транспортной инфраструктурой земельных участков, предназначенных для бесплатного предоставления или уже выделенных

в собственность многодетным семьям, в целях индивидуального жилищного строительства.

Размер субсидии из областного бюджета в рамках Программы по определяется в процентах от расходного обязательства исходя из уровня софинансирования из областного бюджета с учетом коэффициента дотационности муниципального образования в соответствии с постановлением Губернатора Владимирской области от 14.07.2008 № 515 «О формировании, предоставлении и распределении субсидий из областного бюджета бюджетам муниципальных образований Владимирской области».

Финансирование разработки, а также проведение экспертизы проектно-сметной документации на строительство объектов инженерной и транспортной инфраструктуры на земельных участках осуществляется органом местного самоуправления и учитывается в последующем при определении доли финансирования из местного бюджета.

Плата за подключение (технологическое присоединение) объекта к сетям инженерно-технического обеспечения подлежит возмещению в рамках Программы при условии включения ее в сметную документацию.

Руководителем Программы является заместитель главы администрации Петушинского района по муниципальной экономике.

Основными исполнителями Программы являются:

- управление жизнеобеспечения, цен и тарифов;
- финансовое управление администрации района;
- комитет по управлению имуществом Петушинского района;
- администрации городских и сельских поселений района (по согласованию);

Исполнители мероприятий Программы несут ответственность за качественное и своевременное их выполнение, целевое и рациональное использование финансовых средств, предусмотренных Программой, осуществляют взаимодействие с другими исполнителями, а также с департаментом строительства и архитектуры администрации Владимирской области, а при необходимости и с другими структурными подразделениями администрации Владимирской области.

Средства для реализации Программы предусматриваются в бюджете муниципального образования «Петушинский район».

Исполнители Программы направляют информацию о ходе её реализации и об использовании бюджетных средств руководителю Программы, а также в структурные подразделения администрации Владимирской области в порядке и в сроки, ими установленные.

Исполнители Программы в ходе её реализации выполняют следующие функции:

1) управление жизнеобеспечения, цен и тарифов администрации района:

- осуществляет:

а) координацию деятельности муниципальных образований, участвующих в реализации программных мероприятий, а также отвечает за сбор, обобщение и анализ сводной финансовой информации, предоставляемой муниципальными образованиями, участвующими в Программе;

б) координацию работ по обеспечению инженерной и транспортной инфраструктурой земельных участков, предназначенных для бесплатного предоставления многодетным семьям в собственность для индивидуального жилищного строительства;

в) организует информационное сопровождение исполнения Программы.

2) Комитет по управлению имуществом Петушинского района осуществляет мониторинг бесплатного предоставления земельных участков многодетным семьям для индивидуального жилищного строительства и представление ежеквартальных отчетов в департамент строительства и архитектуры администрации области;

3) главы городских поселений:

- осуществляют полномочия по предоставлению земельных участков многодетным семьям в соответствии с порядком, установленным ст. 2.1 Закона Владимирской области от 11.03.2010 № 11-ОЗ «О регулировании земельных отношений на территории Владимирской области»;

- обеспечивают разработку проектной документации на строительство объектов инженерной и транспортной инфраструктуры на земельных участках, предназначенных для бесплатного предоставления или уже выделенных в собственность многодетным семьям в целях индивидуального жилищного строительства;

- осуществляют софинансирование строительства объектов инженерной и транспортной инфраструктуры;

- проводят торги:

а) на разработку проектной документации на строительство объектов инженерной и транспортной инфраструктуры;

б) на строительство объектов инженерной и транспортной инфраструктуры.

- осуществляют подготовку и представление отчетов в администрацию Петушинского района;

- принимают иные необходимые меры для реализации Программы на территории соответствующего муниципального образования.

На реализацию цели и задачи, определенной Программой, возможно привлечение средств инвестиционных программ организаций коммунального комплекса.

VI. ОЦЕНКА ЭФФЕКТИВНОСТИ И ПРОГНОЗ ОЖИДАЕМЫХ СОЦИАЛЬНЫХ, ЭКОНОМИЧЕСКИХ И ЭКОЛОГИЧЕСКИХ РЕЗУЛЬТАТОВ ОТ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ

В процессе реализации Программы ожидается рост социальной эффективности, обусловленный увеличением количества земельных участков, обеспеченных инженерной и транспортной инфраструктурой, для индивидуального жилищного строительства многодетными семьями.

VII. РЕСУРСНОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ПРОГРАММЫ

Финансирование Программы осуществляется за счет консолидированного бюджета области, района и поселений.

Финансирование Программы будет уточнено после разработки проектно-сметной документации.

Корректировка подпрограммы в части дальнейшего выбора участков будет осуществляться по мере определения очередности.

Таблица № 2

ОБЪЕМ ФИНАНСИРОВАНИЯ ПРОГРАММЫ

Источники и направления финансирования	2013 - 2015 годы, всего руб.	В том числе:		
		2013 год	2014 год	2015 год
Средства областного бюджета	19 538 052	6 512 684	6 512 684	6 512 684
Средства местных бюджетов	6 512 685	2 170 895	2 170 895	2 170 895
Всего:	26 050 737	8 683 579	8 683 579	8 683 579

VIII. ПЕРЕЧЕНЬ ПРОГРАММНЫХ МЕРОПРИЯТИЙ

Наименование мероприятия	Срок исполнения	Объем финансирования (млн. рублей)	В том числе за счет средств				Исполнители - ответственные за реализацию задания, мероприятия	Ожидаемые результаты (количественные или качественные показатели)
			федерального бюджета*	областного бюджета	местного бюджета	внебюджетных источников		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Получение субсидий	2013-2015	26 050 737	-	19 538 052	6 512 685	-	Администрация района	доля земельных участков, обеспеченных инженерной и транспортной инфраструктурой, предоставленных многодетным семьям увеличится до 100% 2015 году.
Ремонт дороги к земельным участкам для ИЖС МО «Город Покров»	2014	3500000	-	2625000	875000	-	МО «Город Покров»	Круглогодичный подъезд к выделенным участкам
Строительство линии электропередач МО «Город Покров»	2013	2270222	-	1702666,5	567555,5	-	МО «Город Покров»	Обеспечение электроснабжением выделенных участков
Строительство разводящих газовых сетей МО «Город Покров»	2014-2015	3000000	-	2250000	750000	-	МО «Город Покров»	Подведение газовых сетей к границе выделенных участков
Строительство водопровода МО «Город Покров»	2014-2015	2956313	-	2217234,7	739078,3	-	МО «Город Покров»	Обеспечение выделенных участков водой
Строительство канализационных сетей МО «Город Покров»	2014-2015	4799202	-	3599401,5	1199800,5	-	МО «Город Покров»	

Ремонт дороги к земельным участкам для ИЖС МО «Город Костерево»	2013	4830000	-	3622500	1207500		МО «Город Костерево»	Круглогодичный подъезд к выделенным участкам
Строительство линии электропередач МО «Город Костерево»	2013	900000	-	675000	225000		МО «Город Костерево»	Обеспечение электроснабжением выделенных участков
Строительство разводящих газовых сетей МО «Город Костерево»	2014-2015	2300000	-	1725000	575000		МО «Город Костерево»	Подведение газовых сетей к границе выделенных участков
Строительство водопровода МО «Город Костерево»	2014-2015	1495000	-	1121250	373750		МО «Город Костерево»	Обеспечение выделенных участков водой
Подготовка и представление отчетов о ходе ее выполнения в департамент строительства и архитектуры и департамент имущественных и земельных отношений администрации Владимирской области	2013-2015	-	-	-	-	-	Администрация района	
Проведение мониторинга целевых показателей результативности Программы	ежегодно	-	-	-	-	-	Администрация района	
ИТОГО:	2013-2015	26 050 737	-	19 538 052	6 512 685	-		

<*> - органы местного самоуправления привлекаются к исполнению Программы по согласованию