

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

АДМИНИСТРАЦИИ ПЕТУШИНСКОГО РАЙОНА

Владимирской области

от 21.07.2016

г. Петушки

№ 1319

*Об утверждении муниципальной программы
«Обеспечение жильем многодетных семей
Петушинского района на 2016- 2020 годы*

Руководствуясь статьей 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации, постановлением Губернатора Владимирской области от 17.12.2013 № 1390 «Об утверждении государственной программы Владимирской области «Обеспечение доступным и комфортным жильем населения Владимирской области», постановлением администрации Петушинского района от 11.02.2015 №224 «Об утверждении Порядка разработки, утверждения и проведения оценки эффективности реализации муниципальных программ в муниципальном образовании «Петушинский район», распоряжением администрации Петушинского района от 10.06.2016 №24-р «О разработке муниципальной программы «Обеспечение жильем многодетных семей Петушинского района на 2017-2020 годы»,

п о с т а н о в л я ю:

1. Утвердить муниципальную программу «Обеспечение жильем многодетных семей Петушинского района на 2016-2020 годы».

2. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации Петушинского района по экономическому развитию и инвестициям.

3. Постановление вступает в силу со дня официального опубликования в районной газете «Вперед».

Глава администрации

С.Б.ВЕЛИКОЦКИЙ

**Муниципальная Программа
«Обеспечение жильем многодетных семей
Петушинского района на 2016-2020 годы»
(далее – Программа)**

**ПАСПОРТ
ПРОГРАММЫ «ОБЕСПЕЧЕНИЕ ЖИЛЬЕМ МНОГОДЕТНЫХ СЕМЕЙ
ПЕТУШИНСКОГО РАЙОНА НА 2016-2020 ГОДЫ»**

Наименование Программы	Программа «Обеспечение жильем многодетных семей Петушинского района на 2016-2020 годы»
Основание для разработки программы	Постановление Губернатора Владимирской области от 17.12.2013 № 1390 «Об утверждении государственной программы Владимирской области «Обеспечение доступным и комфортным жильем населения Владимирской области», постановление администрации Петушинского района от 11.02.2015 №224 «Об утверждении Порядка разработки, утверждения и проведения оценки эффективности реализации муниципальных программ в муниципальном образовании «Петушинский район», распоряжение администрации Петушинского района от 10.06.2016 №24-р «О разработке муниципальной программы «Обеспечение жильем многодетных семей Петушинского района на 2017-2020 годы»
Основной исполнитель программы	Управление экономического развития администрации Петушинского района
Соисполнители программы	<ul style="list-style-type: none"> - правовое управление администрации Петушинского района; - финансовое управление администрации Петушинского района; - управление жизнеобеспечения, цен и тарифов администрации Петушинского района; - комитет по управлению имуществом Петушинского района; - администрации поселений, входящих в состав муниципального образования «Петушинский район»
Участники программы	- многодетные семьи, нуждающиеся в улучшении жилищных условий и изъявившие желание принять участие в программе

Цель программы	Муниципальная поддержка многодетных семей в улучшении жилищных условий
Задачи программы	<ul style="list-style-type: none"> - внедрение механизма предоставления многодетным семьям социальных выплат на строительство индивидуального жилого дома; - предоставление социальных выплат многодетным семьям - участникам Программы; - привлечение средств областного бюджета, средств бюджетов муниципальных образований Петушинского района, а также средств из внебюджетных источников, в том числе средств материнского (семейного) капитала и многодетных семей для улучшения жилищных условий многодетных семей путем строительства жилых домов
Целевые индикаторы и показатели программы	<p>Улучшение жилищных условий 10 многодетных семей, в том числе по годам:</p> <p>2016 г. – (подготовительные мероприятия);</p> <p>2017 г. - 3 семьи;</p> <p>2018 г. - 2 семьи;</p> <p>2019 г. - 3 семьи;</p> <p>2020 г. – 2 семьи.</p>
Сроки и этапы реализации программы	<p>2016-2020 годы</p> <p>1 этап – 2016 г., подготовительные мероприятия;</p> <p>2 этап - 2017-2020 г. –реализация Программы</p>
Объем бюджетных ассигнований программы, в том числе по годам и источникам	<p>Общий объем финансирования Программы на весь период ее реализации составляет 20 160,0 тыс. рублей, в том числе: средства областного бюджета – 5 644,8 тыс. рублей; средства бюджета муниципального образования «Петушинский район» – 1 411,2 тыс. рублей; внебюджетные источники – 13 104,0 тыс. рублей.</p> <p>По годам реализации:</p> <p>2016 г.: - подготовительные мероприятия;</p> <p>2017 г.: всего – 5 760,0 тыс. руб.;</p> <p>2018 г.: всего – 4 320,0 тыс. руб.;</p> <p>2019 г.: всего – 5 760,0 тыс. руб.;</p> <p>2020 г.: всего – 4 320,0 тыс. руб.</p>
Ожидаемые конечные результаты реализации программы	Улучшение жилищных условий 10 многодетных семей путем предоставления им социальных выплат на строительство индивидуального жилого дома

I. Общая характеристика сферы реализации Программы

1. Одним из приоритетных направлений государственной политики в последнее время является поддержка семей, имеющих детей, в том числе

многодетных. В первую очередь необходимо помогать семьям решать жилищные проблемы. Указ Президента РФ 07.05.2012 №600 «О мерах по обеспечению граждан Российской Федерации доступным и комфортным жильем и повышению качества жилищно-коммунальных услуг» определяет задачи органов исполнительной власти для решения данной проблемы.

2. По состоянию на 01.06.2016 года в Петушинском районе 414 многодетных семей, из них – 147 состоят на учете на улучшение жилищных условий. За период действия изменений, внесенных в законодательство о земельных отношениях в части предоставления земельных участков для индивидуального жилищного строительства для семей, имеющих детей в возрасте до 18 лет, 139 многодетных семей Петушинского района обратились за получением земельного участка, из них 111 семей такие участки получили, и лишь 25 из них начали строить дома. Однако получение земельного участка не решает проблему обеспечения жильем. В условиях высоких цен на строительные и отделочные материалы, многодетной семье сложно без государственной поддержки построить качественный, комфортный жилой дом.

3. Программа «Обеспечение жильем многодетных семей Петушинского района на 2016-2020 годы» предусматривает создание системы муниципальной поддержки многодетных семей, состоящих на учете в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий, в обеспечении жильем путем софинансирования социальных выплат на строительство жилья (далее – социальная выплата).

II. Приоритеты, цели и задачи

1. Реализация Программы предусматривает достижение единственной, и, соответственно, приоритетной цели - улучшение жилищных условий многодетных семей путем предоставления социальных выплат на строительство индивидуального жилого дома. Она взаимосвязана с социальной направленностью политики государства и Стратегией социально-экономического развития муниципального образования «Петушинский район».

Программа реализуется в рамках государственной программы Владимирской области «Обеспечение доступным и комфортным жильем населения Владимирской области», необходимость её разработки вызвана востребованностью со стороны многодетных семей в государственной поддержке для улучшения своих жилищных условий.

2. Применительно к Программе под многодетными семьями понимаются семьи, имеющие в своем составе троих и более детей в возрасте не превышающем 18 лет, в том числе усыновленных, в которых оба родителя или родитель в неполной семье являются гражданами Российской Федерации. При этом к членам многодетной семьи не относятся дети-сироты и дети, оставшиеся без попечения родителей, а также лица из их числа, зарегистрированные в семье опекуна (попечителя), приемного родителя по месту временного пребывания и имеющих право на улучшение жилищных условий в соответствии с законодательством Владимирской области.

Меры государственной поддержки, предусмотренные Программой, не распространяются на многодетные семьи, получившие безвозмездные выплаты на улучшение жилищных условий за счет бюджетных средств, за исключением предоставления средств материнского (семейного) капитала.

3.Целью реализации Программы является улучшение жилищных условий 10 многодетных семей.

Участником Программы может быть многодетная семья:

- возраст троих и более детей, в том числе усыновленных, в которой на дату подачи заявления не превышает 18 лет. В случае достижения ребенком (детьми) возраста 18 лет право семьи на участие в Программе сохраняется, если органом местного самоуправления принято решение о предоставлении данной семье земельного участка под индивидуальное жилищное строительство в порядке, предусмотренном Законом Владимирской области «О регулировании земельных отношений на территории Владимирской области»;

- признанная нуждающейся в улучшении жилищных условий в соответствии с пунктом 8 Правил (приложение №2 к подпрограмме «Обеспечение жильем многодетных семей Владимирской области»);

- имеющая доходы либо иные денежные средства для оплаты расчетной (средней) стоимости строительства индивидуального жилого дома в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты;

- имеющая земельный участок под индивидуальное жилищное строительство.

4.Мероприятия Программы направлены на решение следующих основных задач:

- предоставление социальных выплат на строительство индивидуального жилого помещения многодетным семьям, состоящим на учете в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий в администрациях поселений, входящих в состав муниципального образования «Петушинский район»;

- активизация многодетных семей в решении своих жилищных проблем;

- пропаганда новых приоритетов демографического поведения населения, связанных с укреплением семейных отношений и многодетностью.

III. Целевые показатели (индикаторы)

Целевой показатель (индикатор) Программы определен исходя из её цели, его значение приведено в приложении №1 к Программе.

Целевой показатель (индикатор) Программы носит прогнозный характер и зависит, в первую очередь, от возможностей бюджетов разных уровней, участвующих в финансировании Программы. В случае его изменения в ходе реализации Программы, целевой показатель подлежит корректировке.

IV. Характеристика мероприятий муниципальной Программы.

1. Мероприятие муниципальной Программы определено подпрограммой «Обеспечение жильем многодетных семей Владимирской области» государственной программы Владимирской области «Обеспечение доступным и комфортным жильем населения Владимирской области» и состоит из следующих действий муниципального образования:

- разработка нормативной правовой базы муниципального образования;
- проведение информационной работы среди многодетных семей и муниципальных образований района о реализуемой Программе;
- формирование списков многодетных семей для участия в программе. В список участников Программы включаются многодетные семьи, поставленные на учет в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий до 1 марта 2005 г., а также многодетные семьи, признанные органами местного самоуправления по месту их постоянного жительства нуждающимися в улучшении жилищных условий после 1 марта 2005 г. по тем же основаниям, которые установлены статьей 51 Жилищного кодекса Российской Федерации для признания граждан, нуждающимися в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, вне зависимости от того, поставлены ли они на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях;
- определение ежегодно размера бюджетных ассигнований, выделяемых из местного бюджета на реализацию мероприятий программы;
- выдача в установленном порядке свидетельств о праве на получение социальной выплаты на строительство индивидуального жилого дома многодетным семьям, включенным в список участников Программы;
- осуществление контроля за строительством индивидуальных жилых домов и перечислением средств социальных выплат.

2. Реализация мероприятия Программы должна осуществляться строго в соответствии с Правилами предоставления многодетным семьям социальных выплат на строительство индивидуального жилого дома и их использования, утвержденными постановлением администрации Владимирской области от 17.12.2013 №1390.

3. Показатель основного мероприятия муниципальной Программы «Обеспечение жильем многодетных семей Петушинского района на 2016-2020 годы» приведен в приложении №2 к Программе.

V. Ресурсное обеспечение муниципальной Программы

1. Финансирование мероприятия Программы осуществляется в соответствии с Порядком предоставления субсидий бюджетам муниципальных образований на софинансирование мероприятий по предоставлению социальных выплат многодетным семьям, утвержденным постановлением администрации Владимирской области от 17.12.2013 №1390.

Финансирование мероприятия Программы осуществляется за счет средств

областного, районного бюджетов и внебюджетных источников и зависит от сложившейся ситуации в финансово-бюджетной сфере. Софинансирование социальных выплат многодетным семьям из местных бюджетов является обязательным. Вместе с тем учитывается социально-демографическая, политическая и общеэкономическая значимость проблемы, а также финансовые возможности граждан для осуществления софинансирования мероприятий.

Для увеличения показателей эффективности реализации Программы возможно привлечение средств местных бюджетов органов местного самоуправления, входящих в состав Петушинского района, для финансирования (софинансирования) доли местного бюджета.

2. Размер социальной выплаты многодетным семьям может быть увеличен за счет средств местных бюджетов.

3. Общий объем финансирования Программы составляет 20 160,0 тыс. руб.

Объем и структура бюджетного финансирования Программы подлежат ежегодному уточнению в соответствии с реальными возможностями бюджетов всех уровней и с учетом фактического выполнения программных мероприятий.

Ресурсное обеспечение Программы приведено в приложении №3 к Программе.

VI. Прогноз конечных результатов реализации муниципальной Программы

За весь период реализации Программы предполагается предоставить социальные выплаты на строительство индивидуального жилого дома 10 многодетным семьям Петушинского района.

VII. Анализ рисков реализации муниципальной Программы

1. Программа носит долгосрочный характер, поэтому целевой показатель на конечном этапе её реализации может быть изменён, при этом как в сторону увеличения, так и в сторону уменьшения. На выполнение целевого показателя Программы могут оказать влияние следующие факторы:

- отсутствие возможности софинансирования мероприятий Программы из бюджета муниципального образования «Петушинский район», а также других бюджетов. В случае отсутствия возможностей местного бюджета в софинансировании социальных выплат, реализация подпрограммы «Обеспечение жильем многодетных семей» государственной программы Владимирской области «Обеспечение доступным и комфортным жильем населения Владимирской области» невозможна. В таком случае действие муниципальной Программы должно быть прекращено или приостановлено;

- прекращение или приостановление действия областной программы, в рамках которых реализуется настоящая муниципальная Программа;

- отсутствие возможности (в первую очередь софинансирования за счет собственных средств) или желания многодетных семей получать государственную поддержку на строительство индивидуального жилого дома.

2. В целях минимизации предполагаемых рисков реализации Программы необходимо проводить активную работу среди многодетных семей по их привлечению к участию в мероприятиях по улучшению жилищных условий. Также для успешного выполнения задач Программы необходимо активнее использовать возможности федерального законодательства.

Успешной реализации Программы будет способствовать увеличение количества земельных участков, предоставляемых многодетным семьям бесплатно для индивидуального жилищного строительства, а также продолжение реализации муниципальной программы «Обеспечение инженерной и транспортной инфраструктурой земельных участков, предоставляемых (предоставленных) бесплатно для индивидуального жилищного строительства семьям, имеющим троих и более детей в возрасте до 18 лет, в Петушинском районе на 2015 – 2017 годы».

Приложение №1 к Программе
«Обеспечение жильем многодетных семей
Петушинского района на 2016-2020 годы»

СВЕДЕНИЯ
о целевых показателях (индикаторах) муниципальной программы
«Обеспечение жильем многодетных семей Петушинского района на 2016-2020
годы» и их значениях

Наименование целевого показателя (индикатора)	Единица измерения	Значения показателей по годам реализации				
		2016	2017	2018	2019	2020
1	2	3	4	5	6	7
Улучшение жилищных условий многодетных семей	Количество семей	-	3	2	3	2

Приложение №2 к Программе
«Обеспечение жильем многодетных семей
Петушинского района на 2016-2020 годы»

ПЕРЕЧЕНЬ
основных мероприятий муниципальной программы
«Обеспечение жильем многодетных семей Петушинского района на 2016-2020
годы»

№ п/п	Номер и наименование основного мероприятия	Ответст- венный исполни- тель	Срок*		Ожидаемый результат (краткое описание)	Связь мероприятия с показателями программы
			начала реализа- ции	оконча- ния реализа- ции		
1	2	3	4	5	6	7
1	Предоставлен ие многодетным семьям социальных выплат на строительство индивидуальн ого жилого дома	Управление экономичес кого развития	2017	2020	Улучшение жилищных условий 10 многодетных семей	Возможность улучшения жилищных условий многодетными семьями путём строительства индивидуального жилого дома с использованием государственной поддержки в виде социальных выплат.

* предоставление многодетным семьям социальных выплат осуществляется ежегодно, по результатам проведения всех подготовительных мероприятий, предусмотренных условиями государственной программы Владимирской области.

Приложение №3 к Программе
«Обеспечение жильем многодетных семей
Петушинского района на 2016-2020 годы»

РЕСУРСНОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ
муниципальной программы «Обеспечение жильем многодетных семей
Петушинского района на 2016-2020 годы»

Наименование основных мероприятий	Источник финансирования	Объем финансирования, тыс. руб.					Итого 2017 – 2020 годы
		2016 год	2017 год	2018 год	2019 год	2020 год	
1	2	3	4	5	6	7	8
Предоставление многодетным семьям социальных выплат на строительство индивидуальног о жилого дома	Всего	-	5 760,0	4 320,0	5 760,0	4 320,0	20 160,0
	Областной бюджет	-	1 612,8	1 209,6	1 612,8	1 209,6	5 644,8
	Бюджет МО «Петушинский район»	-	403,2	302,4	403,2	302,4	1 411,2
	Внебюджетные источники	-	3 744,0	2 808,0	3 744,0	2 808,0	13 104,0