Приложение

к постановлению администрации

Петушинского района

от № .

**Программа профилактики**

**рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям**

**по муниципальному жилищному контролю на территории**

**муниципального образования «Петушинский район»**

**на 2022 год**

**Паспорт Программы**

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование программы | Программа профилактики нарушений обязательных требований при осуществлении муниципального жилищного контроля на территории сельских поселений, входящих в состав муниципального образования «Петушинский район», на 2022 год (далее - Программа) |
| Основание для разработки программы | 1. Федеральный закон от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля».  2. Постановление Правительства Российской Федерации от 25.06.2021 №990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям». |
| Ответственные исполнители программы | Комитет по управлению имуществом Петушинского района, в лице заведующего отделом распоряжения имуществом Комитета по управлению имуществом Петушинского района |
| Цели программы | - Стимулирование добросовестного соблюдения обязательных требований всеми контролируемыми лицами;  - Устранение условий, причин и факторов, способных привести к нарушениям обязательных требований и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;  - Создание условий для доведения обязательных требований до контролируемых лиц, повышение информированности о способах их соблюдения |
| Задачи программы | - Укрепление системы профилактики нарушений рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;  - Повышение правосознания и правовой культуры руководителей органов государственной власти, органов местного самоуправления, юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и граждан;  - Оценка возможной угрозы причинения, либо причинения вреда жизни, здоровью граждан, выработка и реализация профилактических мер, способствующих ее снижению;  - Выявление факторов угрозы причинения, либо причинения вреда жизни, здоровью граждан, причин и условий, способствующих нарушению обязательных требований, определение способов устранения или снижения угрозы;  - Оценка состояния подконтрольной среды и установление зависимости видов и интенсивности профилактических мероприятий от присвоенных контролируемым лицам уровней риска. |
| Сроки реализации программы | 2022 год и плановый период 2022 - 2023 годов |
| Виды осуществляемого контроля (надзора) | Муниципальный контроль за соблюдением требований жилищного законодательства Российской Федерации |
| Финансирование программы | Не требуется |
| Ожидаемые результаты реализации программы | Снижение количества выявленных нарушений требований жилищного законодательства Российской Федерации |

**Раздел 1. Анализ текущего состояния осуществления вида контроля, описание текущего уровня развития профилактической деятельности контрольного (надзорного) органа, характеристика проблем, на решение которых направлена программа профилактики**

Настоящая Программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям по муниципальному жилищному контролю на территории муниципального образования Петушинский район на 2022 год (далее – программа профилактики) разработана в соответствии со статьей 44 Федерального закона от 31 июля 2020 г. № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 25 июня 2021 г. № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям» и предусматривает комплекс мероприятий по профилактике рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального жилищного контроляна территории муниципального образования «Петушинский район».

В связи с вступлением в законную силу Положения о виде контроля с 01.01.2022 ранее данный вид контроля не осуществлялся, провести анализ текущего состояния осуществления вида контроля и описание текущего уровня развития профилактического деятельности не представляется возможным.

**Раздел 2. Цели и задачи реализации программы профилактики**

**Основными целями программы профилактики являются:**

1. Стимулирование добросовестного соблюдения обязательных требований всеми контролируемыми лицами;
2. Устранение условий, причин и факторов, способных привести к нарушениям обязательных требований и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;
3. Создание условий для доведения обязательных требований до контролируемых лиц, повышение информированности о способах их соблюдения.

**Проведение профилактических мероприятий программы профилактики направлено на решение следующих задач:**

1. Укрепление системы профилактики нарушений рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;
2. Повышение правосознания и правовой культуры руководителей органов государственной власти, органов местного самоуправления, юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и граждан;
3. Оценка возможной угрозы причинения, либо причинения вреда жизни, здоровью граждан, выработка и реализация профилактических мер, способствующих ее снижению;
4. Выявление факторов угрозы причинения, либо причинения вреда жизни, здоровью граждан, причин и условий, способствующих нарушению обязательных требований, определение способов устранения или снижения угрозы;
5. Оценка состояния подконтрольной среды и установление зависимости видов и интенсивности профилактических мероприятий от присвоенных контролируемым лицам уровней риска.

**Раздел 3. Перечень профилактических мероприятий, сроки (периодичность) их проведения**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование мероприятия | Срок исполнения | Ответственный исполнитель |
| 1. | Информирование | В течение года | Заведующий отделом распоряжения имуществом Комитета по управлению имуществом Петушинского района |
|  | Размещение сведений, касающихся осуществления муниципального жилищного контроля на официальном сайте администрации Петушинского района в сети «Интернет»:  1) тексты нормативных правовых актов, регулирующих осуществление муниципального контроля;  2) сведения об изменениях, внесенных в нормативные правовые акты, регулирующие осуществление муниципального контроля, о сроках и порядке их вступления в силу;  3) [перечень](consultantplus://offline/ref=F248FBD79A1D31F6710BC76413C484456F2071638B144D5C3D873A012D354837A7C90436DDD6236ADAD20CCFAB17C4O) нормативных правовых актов с указанием структурных единиц этих актов, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом контроля, а также информацию о мерах ответственности, применяемых при нарушении обязательных требований, с текстами в действующей редакции;  4) руководства по соблюдению обязательных требований, разработанные и утвержденные в соответствии с Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=F248FBD79A1D31F6710BC76413C484456E29746B81124D5C3D873A012D354837B5C95C3ADDDF3C6AD2C75A9EED203D5DBA949216D3FDFDC11BC8O) «Об обязательных требованиях в Российской Федерации»;  5) перечень индикаторов риска нарушения обязательных требований;  6) перечень объектов контроля, учитываемых в рамках формирования ежегодного плана контрольных мероприятий, с указанием категории риска;  7) план проведения плановых контрольных мероприятий контрольным органом;  8) исчерпывающий перечень сведений, которые могут запрашиваться контрольным органом у контролируемого лица;  9) сведения о способах получения консультаций по вопросам соблюдения обязательных требований. |
| 2. | Обобщение правоприменительной практики | 1 раз в год | Заведующий отделом распоряжения имуществом Комитета по управлению имуществом Петушинского района |
|  | Обобщение правоприменительной практики осуществляется в соответствующей сфере деятельности муниципального жилищного контроля, посредством сбора и анализа данных о проведенных контрольных мероприятиях и их результатах.  По итогам обобщения правоприменительной практики должностными лицами, уполномоченными осуществлять муниципальный жилищный контроль, ежегодно готовится доклад, содержащий результаты обобщения правоприменительной практики по осуществлению муниципального жилищного контроля и утверждаемый постановлением Контрольного органа  Доклад о правоприменительной практике размещается на официальном сайте муниципального образования «Петушинский район» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» |  |  |
| 3. | Объявление предостережения | при наличии у должностного лица сведений о готовящихся нарушениях обязательных требований или признаках нарушений обязательных требований | Заведующий отделом распоряжения имуществом Комитета по управлению имуществом Петушинского района |
|  |
| 4. | Консультирование | При поступлении обращения от контролируемого лица по вопросам, связанным с организацией и осуществлением муниципального контроля | Заведующий отделом распоряжения имуществом Комитета по управлению имуществом Петушинского района |
|  | Осуществляется должностным лицом уполномоченного органа:  по телефону;  на личном приеме;  по средством письменного ответа. |
| 5. | Профилактический визит | В соответствии с установленным графиком | Заведующий отделом распоряжения имуществом Комитета по управлению имуществом Петушинского района |
|  | Обязательный профилактический визит проводится инспектором в форме профилактической беседы по месту нахождения контролируемого объекта. В ходе обязательного профилактического визита контролируемое лицо информируется об обязательных требованиях, предъявляемых к его деятельности либо к принадлежащим ему объектам контроля, их соответствии критериям риска, основаниях и о рекомендуемых способах снижения категории риска, а также о видах, содержании и об интенсивности контрольных (надзорных) мероприятий, проводимых в отношении объекта контроля исходя из его отнесения к соответствующей категории риска. |

**Раздел 4. Показатели результативности и эффективности программы профилактики**

Реализация программы профилактики способствует:

- снижению рисков причинения вреда охраняемым законом ценностям; увеличение доли законопослушных контролируемых лиц - развитие системы профилактических мероприятий;

- повышению прозрачности деятельности администрации при осуществлении муниципального жилищного контроля

- повышению уровня правовой грамотности контролируемых лиц, в том числе путем обеспечения доступности информации об обязательных требованиях и необходимых мерах по их исполнению;

- увеличению числа лиц, соблюдающих законодательство;

- развитию системы профилактических мероприятий, проводимых на территории муниципального образования «Петушинский район» при осуществлении муниципального жилищного контроля.